

פוליסה לביטוח צ.מ.ה. 2017 (ציוד מכני הנדסי)

תוכן הפוליסה

2	מבוא
3	פרק 1 - ביטוח רכוש
10	פרק 2 - ביטוח אחריות
10	פרק 1.2 - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין נזקי רכוש
12	פרק 2.2 - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין נזקי גוף
13	פרק 2.3 - שיפוי בגין הליכים פליליים
14	פרק 2.4 - תנאים כלליים לפרקים 2.1 ו-2.2
15	פרק 3 - חריגים לחבות המבטח לפי כל פרקי הפוליסה
16	פרק 4 - תנאים כלליים לכל פרקי הפוליסה

ביטוח הנדסי

פוליסה לביטוח צ.מ.ה. (ציוד מכני הנדסי) לביטוח חבות כלפי צד שלישי (רכוש, גוף)

(מהדורת 2017 - תכנית 4564)

פוליסה הזו מעידה כי תמורת תשלום או הסכמה לתשלום דמי הביטוח הנקובים ברשימה, המהווה חלק בלתי נפרד מפוליסה זו, (להלן "הרשימה") לידי

הכשרה חברה לביטוח בע"מ (להלן: "המבטח")

מסכים המבטח לשלם תגמולי ביטוח למבוטח ששמו נקוב ברשימה (להלן "המבוטח") בקרות "מקרה ביטוח" בתקופת הביטוח, בגבולות סכומי הביטוח או גבולות האחריות המפורטים בפוליסה וברשימה, והכל בכפוף לתנאים, לחריגים ולכל יתר ההוראות שבפוליסה וברשימה.

פוליסה זו הוצאה ע"י המבטח על סמך הצעת הביטוח ו\או כל מסמך ו\או כל מידע אחר שנמסרו למבטח ומהווים את הבסיס להתקשרותו בפוליסה זו וחלק בלתי נפרד ממנה.

גבולות גיאוגרפיים

פוליסה זו מכסה אך ורק מקרי ביטוח המתרחשים בתוך הגבולות הגאוגרפיים, כמפורט להלן:

1. שטח מדינת ישראל;
 2. "השטחים המוחזקים", כהגדרתם להלן, בכפוף לתנאים הבאים:
 - 2.1 סכום ההשתתפות העצמית שעל המבוטח לשאת בקרות מקרה ביטוח בשטחים המוחזקים הינו כפול מסכום ההשתתפות העצמית הנקוב ברשימה בגין מקרה ביטוח דומה שיארע בשטח מדינת ישראל.
 - 2.2 הרכוש המבוטח לא ננטש במשך כל זמן היותו בשטחים המוחזקים.
 - 2.3 לעניין סעיף קטן זה, "נטישה" משמעה השארת הרכוש המבוטח, כולו או מקצתו, לפרק זמן כלשהו, ללא השגחה יעילה מתמדת ורצופה.
- לצרכי פוליסה זו, "השטחים המוחזקים" משמעם: שטחי ישובים ישראליים וכן שטח בסיסים ו\או עמדות צה"ל בתחום המוגדר בהסכמים כשטח C ו-B. כמו כן, תחול הפוליסה בתחומי אזורי החיץ בין מדינת ישראל לירדן בהתאם ליישום חוזה השלום ביניהן.

פרק 1 - ביטוח רכוש

1. **מקרה הביטוח**
אובדן או נזק פיזיים, פתאומיים ובלתי צפויים לרכוש המבוטח המתואר ברשימה או לחלק ממנו, הנובעים באופן ישיר מסיבה או מגורם חיצוני שאינם מוחרגים על פי הפוליסה, תוך תקופת הביטוח הנקובה ברשימה.
2. **דרכי השיפוי**
 - 2.1 למבטח זכות בחירה באחת או יותר מבין דרכי השיפוי הבאות:
 - 2.1.1 תשלום בפועל עבור האבדן או הנזק שנגרם לרכוש המבוטח;
 - 2.1.2 תיקון של הרכוש המבוטח;
 - 2.1.3 שיפוי עבור הוצאות שהוצאו בפועל על ידי המבוטח בגין תיקון הרכוש המבוטח;
 - 2.1.4 החלפת הרכוש המבוטח או חלקים ממנו ברכוש אחר או בחלקים אחרים מסוג ומאיכות דומים ובעלי אותו כושר תפוקה.
 - 2.2 השיפוי לפי פרק זה כולל גם דמי הובלה, הוצאות הקמה, היטלים ומיסים אם יחולו.
3. **סכום הביטוח**
הסכום שישולם על ידי המבטח עבור כל פריט המפורט ברשימה יהא בגובה הנזק שנגרם למבוטח מחמת שהפריט אבד או ניזוק, אך לא יעלה על ערכו הממשי הכספי, לא יעלה על הסכום הרשום בצדו, ולא יעלה בכללו על סכום הביטוח הכולל הקבוע ברשימה או בפוליסה. הסכום שישולם על ידי המבטח בגין כל הפריטים המכוסים בפוליסה, לא יעלה בכללו על סכום הביטוח הכללי.
4. **חריגים לחבות המבטח לפי פרק 1**
פרק זה אינו מכסה אובדן או נזק לרכוש המבוטח הנובעים או הקשורים, במישרין או בעקיפין, באחד או יותר מהגורמים הבאים:
 - 4.1 קלקול חשמלי: זרם מתח יתר, בידוד חשמלי לקוי, קצר חשמלי, חימום יתר.
 - 4.2 קלקול מכני: פגמים וליקויים בחומר, בתכנון, בהקמה ובהרכבה, רעידות, התאמה לקויה, איזון לקוי, לחצים ומאמצים בלתי רגילים, סיכה או שימון או קירור לקויים או בלתי מספיקים, חימום יתר, התפוצצות, קפיאה של נוזל קירור או של נוזל אחר, חדירה של גוף זר.
 - 4.3 אבדן או נזק לרכוש המבוטח בעת היותו מגויס לשרות בטחוני.
 - 4.4 עומס יתר במתכוון (למעט עומס יתר בעת מבחן על ידי רשות מוסמכת), ניסיונות וניסויים ברכוש המבוטח וכן שימוש ברכוש המבוטח שלא למטרות להן נועד.
 - 4.5 אבדן או נזק לרכוש המבוטח כתוצאה מביצוע עבודות תיקון ואשר אירעו במהלך ביצוען.
 - 4.6 אבדן או נזק שנגרם או נבע ממעשה זדון של המבוטח, או של כל אדם אחר הפועל לפי הוראותיו, וכן רשלנות רבתי של המבוטח המלווה ביסוד נפשי של פיזיות או אי אכפתיות, כשפעולתו גרמה למקרה הביטוח. לעניין זה רשלנות רבתי משמעה: סטייה חמורה מסטנדרט התנהגות של מבוטח סביר. על אף האמור לעיל, חריג זה לא יחול כאשר רשלנותו של המבוטח כאמור, תרמה רק בשיעור חלקי לקרות מקרה הביטוח.
 - 4.7 פגמים או ליקויים ברכוש המבוטח אשר היו קיימים בו במועד תחילת תוקפה של פוליסה זו, אלה אם לא היו ידועים למבוטח באותו מועד.
 - 4.8 אובדן או נזק שנגרמו לפריטים שלהלן:
 - 4.8.1 אביזרים מתכלים או בני חילוף, לרבות - תבניות, מקדחים, ראשי קידוח, מוטות קידוח, מבלטים, משוריות, סכינים וכלי חיתוך למיניהם, אזמלים וכלי ריסוק למיניהם;
 - 4.8.2 חומרי הפעלה כגון שמן, סיכה, דלק, ממריצים וכיוצא באלה.
 - 4.8.3 מסועים, חגורות, נפות, כבלים, שרשראות לצמיגים, סוללות או מצברי חשמל.

- 4.8.4 זגוגיות, זכוכיות ושמשות (להלן: "שמשות").
סייג זה לא יחול אם האובדן או הנזק לפריטים המפורטים בסייג זה נגרמו תוך כדי מקרה ביטוח המכוסה על פי פוליסה זו.
- 4.9 התבלות, בלאי, חלודה, שיתוך (קורוזיה), משקעים פנימיים (כגון אבנית), הנובעים באורח טבעי משימוש רגיל או מעבודה רגילה, או מחוסר שימוש או מתנאים אטמוספריים רגילים.
- 4.10 אבדן או נזק שאירעו במקומות הבאים: מחצבה, ים, מקווה מים, נהר, בתוככי מכרה או מנהרה, או בשטח סמוך לכל אלה וכתוצאה מהסיכון הנובע מהם.
- 4.11 אבדן או נזק לכלי רכב מכל סוג שהוא, לרבות כלי רכב שעליו מורכב או מונח הרכוש המבוטח.
- 4.12 גניבה של חלקים, אביזרים וכלים שלפי טיבם צריכים להיות מחוברים פיזית לרכוש המבוטח, אך בעת הגניבה לא היו מחוברים אליו.
- 4.13 גניבה של חלקים וכלים שאינם נמצאים בארגז נעול הצמוד באופן קבוע לרכוש המבוטח; סייג זה לא יחול במקרה של גניבת הכלי המבוטח בשלמותו.
- 4.14 נזק תוצאתי מכל סוג שהוא.
- 4.15 אבדן או נזק לפריט מפריטי הרכוש המבוטח כתוצאה ישירה מהמשך הפעלתו לאחר שניזוק ולא תוקן כלל או לא תוקן כהלכה.
- 4.16 אבדן או נזק שאירעו בעת שהציוד המבוטח היה מושכר או מושאל ללא מפעיל מורשה כדין, מטעם המבוטח.
- 4.17 אבדן או נזק שאירעו בעת שהציוד המבוטח נגרר שלא באמצעות אמצעי ואביזרי גרירה תקינים.
- 4.18 אבדן או נזק שאירעו לרכוש המבוטח עקב חילוץ, גרירה, העמסה, הובלה או העברה של הרכוש המבוטח שלא עקב קרות מקרה הביטוח, אלא אם הוסכם אחרת - כמפורט ברשימה.
- 4.19 נזקי טבע, לרבות סערה, סופה, שטפון, ברד, שלג, או התפרצות וולקנית, אלא אם הוסכם אחרת - כמפורט ברשימה.
- 4.20 רעידת אדמה.
- 4.21 גניבה, פריצה, נזק בזדון או כל ניסיון לכל אלה, אלא אם הוסכם אחרת - כמפורט ברשימה.
- 4.22 התקשות בטון או נזק לבטון שהתקשה.
- 4.23 נזק לתוכנה ו\או למידע אלקטרוני, לרבות:
- 4.23.1 אבדן או נזק למידע או לתוכנה או כל שינוי מזיק במאגר נתונים או בתכנית מחשב אשר נגרם על ידי מחיקה, השחתה או עיוות המקור, וכן כל הפרעה במהלך העסקים של המבוטח ו\או כל אובדן רווחים הנובע מהאבדן או מהנזק כאמור.
- 4.23.2 אבדן או נזק הנובע מליקוי בתפקוד, בזמינות, בטווח השימוש או בנגישות למידע או לנתונים או לתוכנה או לתכניות מחשב, וכן כל הפרעה במהלך העסקים של המבוטח ו\או כל אובדן רווחים הנובע מהאובדן או מהנזק כאמור.
- יובהר כי אין באמור בסייג זה כדי להוסיף על הכיסוי הביטוחי שניתן על פי פרק זה, אלמלא הכללתו כאמור.

5. הרחבות לפרק 1

5.1 השבה לקדמות

5.1.1 על האמור בסעיף 13 לפרק התנאים הכלליים, במקרה של תשלום תגמולי ביטוח בגין אובדן או נזק לרכוש המבוטח לפי פרק זה (ביטוח הרכוש), יושב סכום הביטוח לקדמותו באופן אוטומטי כפי שהיה לפני קרות מקרה הביטוח, אלא אם הודיע המבטח אחרת תוך 30 יום ממועד קרות מקרה הביטוח.

5.1.2 לאחר תשלום תגמולי הביטוח למבוטח, ישלם המבוטח למבטח את דמי הביטוח הנדרשים תמורת השבת סכום הביטוח לקדמותו מתאריך קרות מקרה הביטוח ועד תום תקופת הביטוח. לצורך חישוב דמי הביטוח שעל המבוטח לשלם בעד השבת סכום הביטוח לקדמותו, יילקחו בחשבון רק תגמולי הביטוח ששילם המבטח בפועל.

5.2 הוצאות מיוחדות

המבטח ישפה את המבוטח בגין הוצאות מיוחדות עבור עבודה בשבתות וחגים וכן עבור משלוח אווירי עקב מקרה ביטוח המכוסה על פי פרק זה, **עד לסכום שאינו עולה על 20% מסכום האבדן או הנזק.**

5.3 הוצאות מנע

המבטח ישפה את המבוטח בגין הוצאות שהוצאו בפועל למניעת מקרה ביטוח, אף אם לא נגרם אבדן או נזק בפועל לרכוש המבוטח גופו, וזאת בתנאי כי הוצאות אלו היו חיוניות לשמירה על שלמות הרכוש המבוטח בהיותו נתון בפני סיכון ממשי ומידי.

5.4 הוצאות חילוץ וגרירה

המבטח ישפה את המבוטח בגין הוצאות חילוץ וגרירה עקב קרות מקרה ביטוח, לרבות העברה של הרכוש המבוטח ממקום קרות מקרה הביטוח למקום תיקונו, החזרתו למקום ביצוע העבודה, והצבת מחדש במקומו, **עד לסכום המצוין ברשימה, ואם לא צוין סכום כלשהו ברשימה, עד לסך של 15,000 ₪ או עד לסך של 10% מסכום תגמולי הביטוח - הנמוך מבניהם.**

5.5 רעידת אדמה

5.5.1 אם צוין ברשימה במפורש כי הרחבת כיסוי לרעידת אדמה נכללת בכיסוי הביטוחי, סייג רעידת אדמה (סעיף 4.20) לעיל לא יחול, והמבטח ישפה את המבוטח בגין אבדן או נזק לרכוש המבוטח כתוצאה מרעידת אדמה (רעש), לרבות אש שנגרמה במישרין או בעקיפין עקב רעידת אדמה, במהלך תקופת הביטוח.

לעניין סעיף זה, רעידות אדמה שאירעו במשך 72 שעות רצופות אחרי התרחשותה של רעידת אדמה, ייחשבו כ"מקרה ביטוח אחד".

5.5.2 ההשתתפות העצמית של המבוטח בגין אובדן או נזק כלשהו המכוסה לפי סעיף זה תעמוד על 10% מסכום הביטוח לסיכון רעידת אדמה כמפורט ברשימה, אך לא פחות מ- 30,000 ₪ ולא יותר מ- 2,000,000 ₪.

5.5.3 הביטוח לפי הרחבה זו אינו מכסה אבדן או נזק לרכוש המבוטח, הנובעים במישרין או בעקיפין מאחד הגורמים הבאים:

5.5.3.1 גניבה תוך כדי או בעקבות רעידת אדמה המכוסה לפי הרחבה זו.

5.5.3.2 אבדן או נזק שנגרמו בפקודת רשות ציבורית כלשהי.

	5.6	<u>נזקי טבע</u>
5.6.1	אם צוין ברשימה במפורש כי הרחבת כיסוי לנזקי טבע נכללת בכיסוי הביטוח, סייג נזקי טבע (סעיף 4.19) לעיל לא יחול, והמבטח ישפה את המבוטח בגין אבדן או נזק לרכוש המבוטח כתוצאה מסערה, סופה, שלג, ברד ושטפון אשר אירעו במהלך תקופת הביטוח כמפורט ברשימה.	
5.6.2	ההשתתפות העצמית של המבוטח בגין אבדן או נזק כלשהו המכוסה לפי סעיף זה, בגין כל אתר מבוטח, תעמוד על 5% מסכום הביטוח, בכפוף למפורט להלן:	
5.6.1.1	כאשר סכום הביטוח על פי הפוליסה נמוך מ- 10,000,000 ₪ - תהא ההשתתפות העצמית לא פחות מ- 10,000 ₪.	
5.6.1.2	כאשר סכום הביטוח על פי הפוליסה גבוה מ- 10,000,000 ₪ - תהא ההשתתפות העצמית לא פחות מ- 20,000 ₪ ולא יותר מ- 200,000 ₪.	
5.6.3	הביטוח לפי הרחבה זו אינו מכסה אבדן או נזק לרכוש המבוטח, הנובעים במישרין או בעקיפין, מאחד הגורמים הבאים:	
5.6.3.1	גניבה תוך כדי נזק טבע המכוסה לפי הרחבה זו או בעקבות נזק טבע כאמור.	
5.6.3.2	אבדן או נזק שנגרמו בפקודת רשות ציבורית כלשהי.	

	5.7	<u>שבר שמשות</u>
5.7.1	אם צוין ברשימה במפורש כי הרחבת כיסוי לנזקי טבע נכללת בכיסוי הביטוח, סייג שמשות (סעיף 4.8.4) לעיל לא יחול, והמבטח ישפה את המבוטח בגין אבדן או נזק לשמשות המותקנות ברכוש המבוטח כתוצאה ממקרה ביטוח המכוסה לפי פרק זה, אף אם לא נגרם נזק לרכוש המבוטח עצמו מעבר לשבר שמשות.	
	לעניין סעיף זה, "שבר" משמעו שבר ו/או סדק העובר דרך כל עובי השמשה.	

6. תנאים כלליים לפרק 1

	6.1	<u>ביטוח חסר</u>
6.1.1	היה בעת תחילת הביטוח הסכום המצוין ברשימה כ"בסיס הביטוח" נמוך מעלות ההחלפה של הרכוש המבוטח ברכוש חדש כאמור בסעיף 2 לעיל, תפחת חבות המבטח בשיעור יחסי שהוא כיחס בין הסכום המצוין ברשימה כ"בסיס הביטוח" לבין עלות ההחלפה כהגדרתה בסעיף 2 לעיל.	
6.1.2	סעיף זה חל בנפרד על כל פריט מפריטי רשימת הציוד המבוטח.	
6.1.3	לעניין סעיף זה, "בסיס הביטוח" משמעו ערכו הכספי הממשי של כל פריט מפריטי הרכוש המבוטח בקרות מקרה הביטוח.	
	6.2	<u>השתתפות עצמית</u>
6.2.1	ההשתתפות העצמית בה יישא המבוטח בגין רעידת אדמה או נזקי טבע תהא ההשתתפות הנקובה בהרחבות דלעיל.	
6.2.2	ההשתתפות העצמית בה יישא המבוטח בגין אבדן או נזק מסיבה כלשהי למעט מעשה זדון, גניבה ופריצה, תהא ההשתתפות העצמית כמצוין ברשימה לגבי אותו פריט - אך בכל מקרה לא פחות מ-1% מסכום הביטוח לגבי הפריט האמור, או 4,000 ₪, הגבוה מבניהם.	
6.2.3	ההשתתפות העצמית בה יישא המבוטח בגין אבדן או נזק הנובע ממעשה זדון או מגניבה או מפריצה, יהיה שיעור ההשתתפות העצמית כמצוין ברשימה לגבי אותו פריט - אך בכל מקרה לא פחות מ-20% מסכום הביטוח לגבי הפריט שאבד או ניזוק או 20,000 ₪, הגבוה מבניהם.	
6.2.4	אם במקרה ביטוח אחד נפגעו מספר פריטים אשר חלה עליהם השתתפות עצמית שונה, תחול השתתפות עצמית אחת - הגבוהה מבניהן.	

6.3 תגמולי הביטוח

6.3.1 **נזק הניתן לתיקון**

- 6.3.1.1 במקרה שבו נזק לפריט מבוטח ניתן לתיקון, ישפה המבטח את המבוטח בגין כל ההוצאות ההכרחיות להחזרת הפריט, תוך זמן סביר, למצב פעולה כפי שהיה סמוך לקרות הנזק. כן ישפה המבטח את המבוטח בגין הוצאות פירוק והרכבה מחדש שהוצאו לשם ביצוע התיקונים.
- 6.3.1.2 במקרה שבו תיקון הנזק יבוצע על ידי המבוטח עצמו, ישפה המבטח את המבוטח בגין עלות החומרים ושכר העבודה שהוצאו לביצוע התיקונים.
- 6.3.1.3 **המבטח לא ישפה את המבוטח בגין שינויים, תוספות, שיפורים, או שיפוצים כלליים, אשר יבוצעו ברכוש המבוטח אגב תיקון המכוסה בפוליסה.**
- 6.3.1.4 המבוטח יישא בעלותם של תיקונים ארעיים כלשהם, אלא אם הם מהווים חלק מעלות התיקונים הסופיים המכוסים על פי פוליסה זו.
- 6.3.1.5 מתגמולי הביטוח שישולמו על ידי המבטח בגין החלפת חלקים ינוכה ערך הבלאי והפחת בגין השימוש, אלא אם נאמר במפורש ברשימה שהשיפוי יהיה על בסיס "ערך כינון", שאז יחולו התנאים המפורטים להלן:
- 6.3.1.5.1 על מבוטח להודיע למבטח תוך 30 יום מתאריך הנזק או ההרס שבכוונתו לכונן את הרכוש שניזוק.
- 6.3.1.5.2 על המבוטח להתחיל בביצוע עבודות הכינון במהירות סבירה, ובכל מקרה עליו להשלימן תוך 3 חודשים ממועד קרות הנזק או תוך זמן נוסף, אם הסכים לכך המבטח בכתב.
- 6.3.1.5.3 כל עוד לא נשא המבוטח בהוצאות לכינון הרכוש שניזוק, לא יהא המבטח חייב בכל תשלום העולה על הסכום שהיה עליו לשלם אלמלא הכיסוי הכלול בסעיף זה.
- 6.3.1.5.4 אם סכום הכינון של הרכוש המבוטח שנהרס כליל, עולה בתקופת ביצוע הכינון על סכום הביטוח בעת קרות נזק או הרס לרכוש, אזי יחשב המבוטח כמבטח של עצמו עבור ההפרש וישא בהתאם לכך באחוז יחסי של האבדן.
- 6.3.1.5.5 כל סעיף של חלק זה שחלה עליו הרחבת "ערך כינון" זה יהיה כפוף להוראה זו.
- 6.3.1.5.6 סעיף זה אינו חל על ציוד ומכונות שגילם הוא מעל 9 שנים או ציוד ומכונות שיצאו מכלל שימוש או לא היו כשירים לעבודה לפני קרות הנזק, אלא אם כן הסכים המבטח אחרת במפורש ובכתב.
- 6.3.1.5.7 סעיף זה לא יחול אם המבוטח אינו יכול או אינו מעוניין לכונן את הרכוש שניזוק.

6.3.2 אובדן מוחלט

במקרה שבו נגרם אובדן מוחלט לפריט מפריטי הרכוש המבוטח, ישפה המבטח את המבוטח לפי ערכו הממשי הכספי של הפריט שאבד כפי שהיה סמוך לקרות האובדן.

לעניין סעיף זה, "ערכו הממשי הכספי" פירושו עלות ההחלפה של הרכוש המבוטח ברכוש אחר מאותו סוג ובעל אותו כושר תפוקה. עלות זו כוללת הוצאות הובלה, הקמה והיטלי מכס שאינם ברי החזרה, ככל שיחולו.

לעניין סעיף זה, "אובדן מוחלט" של פריט מפריטי הרכוש המבוטח, משמעו אחד מהמצבים הבאים:

6.3.2.1 הפריט נגנב;

6.3.2.2 הפריט הושמד;

6.3.2.3 עלות התיקון של הפריט על פי חישוב תגמולי הביטוח כמפורט בסעיף 6.3.1 לעיל שווה או עולה על הערך הממשי של הפריט בסמוך לפני קרות האובדן.

6.4 ניצולת

ערכה של הניצולת הניתנת לשימוש על ידי המבוטח יופחת מסכום השיפוי שעל המבטח לשלם או לחילופין רשאי המבטח על פי שיקול דעתו לבחור לקבל את הניצולת לרשותו ולשפות את המבוטח ללא ניכוי ערך הניצולת.

לעניין סעיף זה, "ניצולת" משמעה מה ששרד מרכוש מבוטח לאחר נזק ששולם בעדו מלוא ערכו על ידי המבטח.

6.5 מוטב שאינו המבוטח

6.5.1 המבוטח יהיה רשאי לקבוע מוטב זולתו, ובלבד שנמסרה על כך הודעה מראש למבטח ונתקבלה הסכמת המבטח בכתב.

6.5.2 נקבע בפוליסה מוטב שאינו המבוטח והוסכם בין המבטח למבוטח הפיצוי המגיע לו, תחייב קביעה זו גם את המוטב.

6.6 תנאי שמירה

נקבע ברשימה כי על המבוטח להציב שמירה על הרכוש המבוטח, המבוטח יקיים השמירה בהתאם לתנאים הבאים:

6.6.1 באתר הפרויקט תתקיים שמירה מתמדת ורצופה בכל עת לאחר שעות העבודה באמצעות חברת שמירה בעלת רישיון תקף על פי חוק חוקרים פרטיים שרותי שמירה תשל"ב - 1972, (להלן: "חברת השמירה").

6.6.2 חברת השמירה תעסיק שומרים מיומנים, שמתקיימים בהם התנאים הבאים:

6.6.2.1 הם מועסקים בשמירה בלבד, ואינם מועסקים בכל עבודה אחרת בנוסף לכך.

6.6.2.2 גילם אינו עולה על 55 שנים.

6.6.3 על השומרים לבצע את עבודתם כשבידיהם אמצעי עזר למילוי תפקידם, לרבות אמצעי אזעקת עזרה (לחצן מצוקה או מכשיר קשר למוקד אזרחי ו/או למשטרה).

6.6.4 למען הסר ספק יובהר כי למבטח תעמוד זכות שיבוב כלפי חברת השמירה לפי כל דין, והמבוטח מתחייב שלא לעשות כל מעשה או מחדל שיפגע בזכות זו של המבטח.

6.6.5 לא התקיים תנאי כלשהו מהתנאים שבסעיף זה, אחריות המבטח תופחת או תישלל בהתאם לסעיף 4 בפרק התנאים הכלליים.

שעבוד 6.7

אם צוין במפורש ברשימה כי סעיף שעבוד הינו בתוקף, וכן צוינו בה שמות הבנקים או המוסדות שלטובתם נעשה שעבוד, יחולו התנאים הבאים:

- 6.7.1 תגמולי הביטוח ישולמו לבנקים/מוסדות המצוינים ברשימה, לפי זכותם ברכוש המבוטח ו/או בהתאם לסכומים המצוינים ברשימה, ובכפוף לכל הוראות הפוליסה.
- 6.7.2 חרף כל הוראה בפוליסה ו/או בתוספת כלשהי לפוליסה, בדבר זכות ביטול הפוליסה עקב אי תשלום של דמי ביטוח או חלק מהם, או בדבר זכות ביטול הפוליסה על ידי המבטח לפי תנאי הפוליסה - ביטול הביטוח ייכנס לתוקף ביום ובשעה המצוינים בהודעת ביטול שתימסר בכתב לבנקים/מוסדות שלעיל, ובלבד שהודעה כאמור תימסר להם לפחות 30 יום לפני המועד הנקוב בהודעה כמועד הביטול.
- 6.7.3 התחייבות המבוטח לתשלום דמי הביטוח קודמת להתחייבות המבטח לתשלום תגמולי ביטוח, לרבות תשלום בגין שיעבוד ו/או חוב אחר. המבטח זכאי לנכות את חובות המבוטח מכל סכום שיש לשלמו בגין קרות מקרה הביטוח.

פרק 2 - ביטוח אחריות

פרק 2.1 - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין נזקי רכוש

הכיסוי לפי פרק זה מותנה בכך שצוין ברשימה במפורש כי פרק ביטוח אחריות לנזקי רכוש כלפי צד שלישי נכלל בכיסוי הביטוחי.

1. **מקרה הביטוח**
חבות המבוטח על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) כלפי צד שלישי בשל אירוע תאונתי ובלתי צפוי, כתוצאה משימוש בפריטי ציוד מכני הנדסי המצוינים ברשימה, שכתוצאה ממנו נגרם נזק לרכוש של צד שלישי.
2. **גבולות אחריות**
 - 2.1 גבול אחריות למקרה - הסכום המקסימלי המצוין ברשימה אותו ישלם המבטח עקב מקרה ביטוח. לעניין סעיף זה, יראו סדרת מקרי ביטוח הנובעים ממקור אחד או מסיבה מקורית אחת כמקרה ביטוח אחד.
 - 2.2 גבול האחריות לתקופה - הסכום המקסימלי המצוין ברשימה אותו ישלם המבטח עקב סך כל מקרי הביטוח שאירעו במהלך תקופה הביטוח.
3. **שיפוי בגין הוצאות**
 - 3.1 המבטח ישפה את המבוטח בגין כל ההוצאות הסבירות להגנה מפני תביעה של צד שלישי לקבלת פיצויים בגין מקרה ביטוח, וזאת אף מעל לגבולות האחריות המצוינים ברשימה.
 - 3.2 היה המבוטח זכאי, מכוח החלטה שיפוטית, לקבל תשלום כלשהו בגין הוצאות משפט (שכ"ט עו"ד, החזר תשלום בעד אגרת משפט וכדומה) בקשר עם הליכים משפטיים, שמומנו על ידי המבטח בכסף או בעין, יהיה המבטח זכאי לקבל מהמבוטח את ההוצאות האמורות. סעיף זה הוא בגדר המחאת זכותו של המבוטח לקבלת כספים אלה לטובת המבטח.
4. **השתתפות עצמית**
על המבוטח לשאת בסכום המצוין ברשימה כהשתתפות עצמית, בגין כל תביעה ובגין כל סכום שישולם על ידי המבטח לפי פרק זה, לרבות תשלום, בכסף או בעין, בגין הוצאות משפט. למען הסר ספק, יובהר כי חובת המבוטח לשלם השתתפות עצמית בגין הוצאות משפט חלה אף אם המבוטח לא חויב בפיצויים כלשהם במסגרת תביעת הצד השלישי.
5. **חריגים לחבות המבטח לפי פרק 2.1**
המבטח לא ישפה את המבוטח בגין חבות ו/או מקרה ביטוח ו/או נזק הנובעים או הקשורים לאחד מהגורמים הבאים:
 - 5.1 פגיעות בנפש או נזקי גוף כלשהם.
 - 5.2 נזק הנגרם לרכוש, אשר בעת קרות מקרה הביטוח נמצא בבעלותו, או בחזקתו, או בפיקוחו, או בשליטתו, או בהשגחתו של המבוטח.
 - 5.3 נזק לאותו חלק ברכוש שהמבוטח או כל איש בשירותו פעלו בו בעת קרות מקרה הביטוח, ואשר נגרם במישרין על ידי פעולה זו.
 - 5.4 תשלום כלשהו בשל חבות בגין נזק לרכוש שהורם או הונף או הובל באמצעות הציוד המבוטח.

- 5.5 התחייבות או אחריות שהמבוטח קיבל על עצמו לפי הסכם, אלא אם התחייבות או אחריות כזו הייתה מוטלת על המבוטח גם בהיעדר הסכם כזה.
- 5.6 סכום שהמבוטח היה רשאי לתבוע מגורם כלשהו, אך הוא מנוע מכך לפי הסכם שהוא צד לו.
- 5.7 מקרה הביטוח שאירע במתכוון או בזדון.
- 5.8 חבות הנובעת, במישרין או בעקיפין, מזיהום אוויר, זיהום מים, זיהום קרקע או זיהום של רכוש, למעט זיהום אשר נבע מאירוע שהוא תאונתי ובלתי צפוי.
- 5.9 נזק פיננסי כספי שאינו תוצאה ישירה של הנזק הפיזי לרכוש צד שלישי.
- 6. צינורות, כבלים, מתקנים או התקנים תת קרקעיים כלשהם**
- 6.1 במקרה של אבדן או נזק לצינורות, כבלים, מתקנים או התקנים תת קרקעיים כלשהם (להלן: "אביזרים תת קרקעיים"), ישפה המבטח את המבוטח אך ורק אם בטרם החלו העבודות בדק המבוטח אצל הרשויות המתאימות את דבר המיקום המדויק של אביזרים תת קרקעיים באזור של אתר העבודות.
- 6.2 המבטח ישפה את המבוטח אך ורק בגין ההוצאות הישירות לתיקון הנזק לאביזרים תת קרקעיים. למען הסר ספק יובהר כי הכיסוי לפי סעיף זה אינו חל על נזק תוצאתי כלשהו.
- 6.3 ההשתתפות העצמית של המבוטח במקרה של נזק לאביזרים תת-קרקעיים עומדת על סך של 6,000 ₪.
- 7. הרחבה לנזקי גוף שאינם מכוסים בביטוח החובה לרכב**
- הכיסוי לפי הרחבה זו מותנה בכך שצוין ברשימה במפורש כי פרק 2.1 לפוליסה זו כולל הרחבה לנזקי גוף שאינם מכוסים בביטוח חובה לרכב.
- 7.1 מקרה הביטוח**
- חבות של המבוטח לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש), כתוצאה משימוש בכלי רכב המבוטח בפוליסה זו, בשל נזק גוף שאין עליו חובת פיצוי לפי חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים, התשל"ה - 1975 (להלן - "חוק הפיצויים") כלפי צד שלישי כלשהו, ובלבד שאותו צד שלישי אינו בעל הפוליסה, או המבוטח או הנוהג ברשותו או עובד של המבוטח או עובד של בעל הפוליסה.
- 7.2 תגמולי הביטוח**
- 7.2.1 המבטח ישפה את המבוטח בגין כל הסכומים שהמבוטח יהיה חייב לשלם לצד שלישי בשל מקרה הביטוח, עד לגבול האחריות המצוין ברשימה לגבי הרחבת ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בשל נזקי גוף.
- 7.2.2 בנוסף, המבטח ישפה את המבוטח בגין הוצאות משפט סבירות שעל המבוטח לשאת בשל מקרה הביטוח, וזאת אף מעל גבולות האחריות.
- 7.3 סייג לאחריות**
- המבטח יהיה פטור מכל חבות לפי הרחבה זו אם מקרה הביטוח נגרם בזדון או במתכוון.

פרק 2.2 - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין נזקי גוף

הכיסוי לפי הרחבה זו מותנה בכך שצוין ברשימה במפורש כי פרק 2.2 נכלל במסגרת הביטוח.

1. **מקרה הביטוח**

חבות המבוטח על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) בשל אירוע תאונתי ובלתי צפוי שגרם לנזק גוף - מוות, מחלה, פגיעה או ליקוי גופני, נפשי או שכלי כתוצאה משימוש בפריטי ציוד מכני הנדסי, המצוינים ברשימה, ואשר מחמת מהותם ו/או אופיים ו/או תכונותיהם לא ניתן לבטחם בביטוח חובה לרכב לפי פקודת ביטוח רכב מנועי, התשל"ל-1970 ולפי חוק פיצויים לנפגעי תאונות דרכים, התשל"ה-1975.
2. **גבולות אחריות**
 - 2.1 גבול אחריות למקרה - הסכום המקסימלי המצוין ברשימה אותו ישלם המבטח עקב מקרה ביטוח אחד.
 - 2.2 לעניין סעיף זה, יראו סדרת מקרי ביטוח הנובעים ממקור אחד או מסיבה מקורית אחת כמקרה ביטוח אחד.
 - 2.3 גבול האחריות לתקופה - הסכום המקסימלי המצוין ברשימה אותו ישלם המבטח בגין כל מקרי הביטוח שאירעו במהלך תקופה הביטוח.
3. **שיפוי בגין הוצאות**
 - 3.1 המבטח ישפה את המבוטח בגין כל ההוצאות הסבירות להגנה מפני תביעה של צד שלישי לקבלת פיצויים בגין מקרה ביטוח, וזאת אף מעל לגבולות האחריות המצוינים ברשימה.
 - 3.2 היה המבוטח זכאי, מכוח החלטה שיפוטית, לקבל תשלום כלשהו בגין הוצאות משפט (שכ"ט עו"ד, החזר תשלום בעד אגרת משפט וכדומה) בקשר עם הליכים משפטיים, שמומנו על ידי המבטח בכסף או בעין, יהיה המבטח זכאי לקבל מהמבוטח את ההוצאות האמורות. סעיף זה הוא בגדר המחאת זכותו של המבוטח לקבלת כספים אלה לטובת המבטח.
4. **השתתפות עצמית**

על המבוטח לשאת בסכום המצוין ברשימה כהשתתפות עצמית, בגין כל תביעה ובגין כל סכום שישולם על ידי המבטח לפי פרק זה, לרבות תשלום, בכסף או בעין, בגין הוצאות משפט. למען הסר ספק, יובהר כי חובת המבוטח לשלם השתתפות עצמית בגין הוצאות משפט חלה אף אם המבוטח לא חויב בפיצויים כלשהם במסגרת תביעת הצד השלישי.
5. **חריגים לחבות המבטח לפי פרק 2.2**

פרק זה אינו מכסה חבות ו/או מקרה ביטוח ו/או נזק הנובעים או הקשורים לאחד או יותר מהגורמים הבאים:

 - 5.1 נזק גוף שנגרם לעובדי המבוטח תוך כדי ו/או עקב עבודתם אצל המבוטח.
 - 5.2 נזק גוף שנגרם למפעיל/נהג הציוד המבוטח, אלא אם צוין מפורשות אחרת ברשימה.
 - 5.3 חבות בגין כלי רכב מנועי שחובה לבטחה על פי כל דין.
 - 5.4 התחייבות או אחריות שהמבוטח קיבל על עצמו לפי הסכם, אלא אם התחייבות או אחריות כזו הייתה מוטלת על המבוטח גם בהיעדר הסכם כזה.
 - 5.5 חבות הנובעת או קשורה לצורנית או אמייניתית (ASBESTOSIS OR SILICOSIS).
 - 5.6 סכום שהמבוטח היה רשאי לתבוע מגורם כלשהו, והוא מנוע מכך לפי הסכם שהוא צד לו. שילם המבטח למבוטח תגמולי ביטוח מבלי לדעת על מניעה מכוח הסכם כאמור - על המבוטח חלה חובה להחזיר למבטח כל סכום שהמבטח מנוע מלגבותו בשל הסכם זה.
 - 5.7 חבות בגין נזק שאירע במתכוון או בזדון.
 - 5.8 חבות הנובעת במישרין או בעקיפין מזיהום אוויר, זיהום מים, זיהום קרקע או זיהום של רכוש, למעט זיהום אשר נבע מאירוע שהוא תאונתי ובלתי צפוי.

פרק 2.3 - שיפוי בגין הליכים פליליים

הכיסוי לפי הרחבה זו מותנה בכך שצוין ברשימה במפורש כי פרק 2.3 נכלל בביטוח.

1. הגנה בהליכים פליליים

המבטח ישפה את המבוטח בגין הוצאות הגנה משפטית בהליכים פליליים כדלקמן:

- 1.1 המבטח יעמיד לרשות המבוטח ו/או לרשות מי מעובדיו, עורך דין לשם מתן הגנה משפטית מפני הליכים פליליים, שיוגשו נגד מי מהם, בעקבות מקרה ביטוח מכוסה שאירע בתקופת הביטוח של פוליסה זו.
- 1.2 המבטח יעמיד לרשות המבוטח ו/או לרשות מי מעובדיו עורך דין לשם הגשת ערעור על הכרעת דין ו/או על גזר דין שיוטל עליהם בהליכים פליליים וכן לשם ייצוגם בערעור, וזאת עד לערכאה הסופית האפשרית, ויישא גם בהוצאות הערעור.

תנאי מוקדם להעמדת עורך דין לצורך הגשת ערעור כאמור, הינו קבלת חוות דעת מאת עורך הדין אשר הופיע בערכאה עליה מבוקש הערעור, כי יש בסיס ענייני וסיכוי סביר להצלחת הערעור.

- 1.3 מבוטח שאינו מעוניין בשירותיו של עורך הדין שהעמיד לרשותו המבטח, רשאי לפנות לעורך דין אחר על פי בחירתו. במקרה כזה, ישפה המבטח את המבוטח בגין שכר הטרחה והוצאות ההגנה הסבירות ששולמו על ידי המבוטח, עד לגבולות אחריות המבטח הנקובים להלן, אך בכל מקרה בסך שלא יפחת משכר טרחת עורך דין שהיה המבטח משלם בגין שירותיו של עורך הדין שהעמיד לרשות המבוטח.
- המבטח ישפה את המבוטח בגין שכר הטרחה והוצאות ההגנה בתום ההליכים הפליליים.

2. הגדרות לפרק זה:

- 2.1 **הליכים פליליים:** הליכים בהם נפתחה חקירה פלילית, לרבות חקירת סיבת מוות, ו/או הגשת כתב אישום על ידי מדינת ישראל או מטעמה, נגד המבוטח או מי מעובדיו בעקבות מקרה ביטוח המכוסה לפי פוליסה זו.
- 2.2 **הגנה משפטית:** שכר טרחה, אגרות, דמי ביול מסמכים, העתקת פרוטוקולים, שכר עדים ושכר מומחים כפי שיקבע על ידי בית המשפט או בהתאם לקבוע בסדרי הדין הפלילי, הנדרשים בעבור הגנה בהליכים פליליים כולל ערעור על פסקי דין, ולמעט כל קנס, פיצוי, תשלום עונשי או תשלום אחר כלשהו המוטלים על המבוטח או מי מעובדיו במסגרת הליכים פליליים.

3. חריגים לחבות המבטח לפי פרק 2.3

הרחבה זו לא תחול והמבטח יהיה פטור מכל חבות במקרים הבאים:

- 3.1 ההליכים הפליליים הינם בגין אירוע שאינו מכוסה בפוליסה, לרבות בגין אירוע המוחרג בפוליסה.
- 3.2 ההליכים הפליליים הינם בגין אירוע בו פעל המבוטח או מי מעובדיו (בין במעשה ובין במחדל) מתוך כוונה לגרום לנזק ו/או למקרה הביטוח.
- 3.3 ההליכים הפליליים ננקטים כלפי קבלנים ו/או קבלני משנה של המבוטח.

4. גבולות אחריות

גבולות אחריות המבטח על פי הרחבה זו להליך פלילי אחד ולסך כל ההליכים הפליליים בתקופת הביטוח עומדים על סך מקסימלי של 100,000 ₪.

פרק 2.4 - תנאים כלליים לפרקים 2.1 ו-2.2

1. טיפול בתביעות צד שלישי

- 1.1 המבטח רשאי, ולפי דרישת צד שלישי - חייב, לשלם לצד השלישי את תגמולי הביטוח שהמבטח חייב למבוטח, ובלבד שהודיע על כך בכתב למבוטח כאמור בסעיף קטן 1.2 להלן והמבוטח לא התנגד כאמור באותו הסעיף; ואולם טענה שהמבטח יכול לטעון כלפי מבוטח תעמוד לו גם כלפי צד שלישי.
- 1.2 דרש צד שלישי מהמבטח את תגמולי הביטוח כאמור בסעיף קטן 1.1 לעיל, יודיע המבטח למבוטח בכתב בתוך 7 ימי עסקים מיום הדרישה על הדרישה כאמור וכי אם לא יודיע לו על התנגדותו לתשלום הפיצוי בתוך 30 ימים, ישלם לצד השלישי את תגמולי הביטוח שהוא חייב למבוטח, ככל שהוא חייב בתשלום.
- 1.3 המבטח רשאי ליטול על עצמו או לנהל בשם המבוטח את ההגנה של כל תביעה והמבוטח יושיט למבטח, לפי בקשתו, עזרה הנחוצה למבטח לצורך יישוב תביעה של צד שלישי.
- 1.4 המבטח מתחייב לשתף פעולה עם המבוטח במסגרת ניהול ההגנה, על מנת לשמור על האינטרסים הלגיטימיים של המבוטח, לרבות שמו הטוב.

2. מיצוי גבול האחריות

במקרה של תביעה או תביעות נגד המבוטח הנובעות ממקרה ביטוח אחד או מסדרת מקרים שאפשר ליחסם למקור אחד או לסיבה אחת, והמכוסים לפי פרקי ביטוח האחריות שבפוליסה, יהא המבטח רשאי לשלם למבוטח את מלוא סכום הביטוח לפי פרקים 2.1 או 2.2, לפי העניין, לאחר שנוכו ממנו כל סכום או סכומים שכבר שולמו בתוך פיצויים וכן דמי ההשתתפות העצמית, ולאחר תשלום כזה יהא המבטח פטור מניהול התביעה או התביעות האמורות ולא תחול על המבטח שום אחריות נוספת בקשר לכך, לבד מהוצאות משפט שקבע בית משפט או הוצאות סבירות שהוצאו בקשר לתביעות האמורות.

3. איסור הודאה

שום הודאה (Admission) הצעה, הבטחה, התחייבות או פיצוי כלשהו לא יעשו ולא יינתנו ע"י המבוטח או מטעמו בלי הסכמתו המבטח מראש ובכתב של המבטח. אין הוראות סעיף זה חלות על מסירת עובדות בפני כל גורם מוסמך עפ"י כל דין, לפי דרישתו וכן על מתן עדות כמחויב על פי דין

פרק 3 - חריגים לחבות המבטח לפי כל פרקי הפוליסה

פוליסה זו אינה מכסה אובדן, נזק או חבות הנובעים או הקשורים, במישרין או בעקיפין, באחד או יותר מהגורמים הבאים:

1. מלחמה, טרור, מהומות אזרחיות וסיכונים פוליטיים

- 1.1 מלחמה, פלישה, פעולה של אויב זר, פעולות איבה או פעולות מלחמתיות (בין אם הוכרזה מלחמה או אם לאו) ומלחמת אזרחים.
- 1.2 מרידה, מרד, מרי, מהומות, פרעות אזרחיות ו/או התקוממות צבאית או עממית, התקוממות המונית, מהפכה, הפיכה צבאית, קשר, מהפכה צבאית או תפיסת שלטון באורח בלתי חוקי על ידי הצבא או גורם אחר, החרמת רכוש, עיקול, הפקעה, החרמה והלאמה, משטר צבאי או מצב של מצור או מאורעות או גורמים כלשהם המביאים לידי הכרזה או קיום של משטר צבאי או מצב של מצור.
- 1.3 פעולות טרור המבוצעות על ידי אדם או על ידי אנשים הפועל/ים מטעם או בקשר עם ארגון כלשהו, העוין את המדינה.

לצורך חריג זה "טרור" משמעו: שימוש באלימות לצרכים פוליטיים, לרבות שימוש באלימות שמטרתו להפחיד את הציבור או כל חלק ממנו. מוסכם כי רק אישור של משרד הביטחון, או של משטרת ישראל או של מנהל מס רכוש על פי חוק מס רכוש וקרן פיצויים 1961 על כל תיקונו, המאשר כי נזק נגרם במישרין על ידי אחת מפעולות אלו, יהווה בסיס לדחיית תביעת המבוטח לתגמולי ביטוח על סמך חריג זה.

2. סיכונים גרעיניים וחומרים ביולוגיים וכימיים

- 2.1 חומר גרעיני כלשהו, קרינה מייננת או זיהום רדיואקטיבי מדלק גרעיני כלשהו או מפסולת גרעינית כלשהי ו/או מבעירת דלק גרעיני.
 - 2.1.1 למטרת סעיף זה בעירת דלק גרעיני תכלול תהליך כלשהו של ביקוע גרעיני המכלכל עצמו.
 - 2.1.2 חריג זה לא יחול על שימוש בקרני רנטגן ועל שימוש בחומרים רדיואקטיביים במעבדות מחקר ובתי חולים ולשם ביצוע בדיקות לא הרסניות בתעשייה. על אף האמור לעיל עבודה עם או שימוש בדלק גרעיני מוחרגים.
- 2.2 חומרים ביולוגיים או כימיים, שנעשה בהם שימוש שלא למטרות שלום.
- 2.3 נזק הנובע מקרינה ו/או שדות אלקטרומגנטיים.
- 2.4 פיצויים עונשיים, פיצויים לדוגמא, עיצומים כספיים וקנסות.

פרק 4 - תנאים כלליים לכל פרקי הפוליסה

פוליסה זו, הרשימה וכל מסמך אחר המצורפים לה, יקראו כחווה אחד, וכל מילה או ביטוי שיוחסה להם משמעות מיוחדת בכל חלק של הפוליסה או של הרשימה תהא להם אותה המשמעות המיוחדת בכל מקום שבו הם מופיעים. כותרת סעיפי הפוליסה נועדו לנוחות הקריאה בלבד ואין לפרש את הסעיפים לאורן.

1. **תחולת החוק**
על פוליסה זו, חריגיה, תנאיה והוראותיה, חל חוק חווה הביטוח, התשמ"א - 1981.
2. **גילוי ושינוי בעניין מהותי**
 - 2.1 **חובת הודעה על החמרה בסיכון**
 - 2.1.1 נודע למבוטח שחל שינוי מהותי, עליו להודיע על כך למבטח מיד בכתב. באם המבוטח הינו תאגיד, ידיעה של אחד מנהלים בתאגיד או ידיעה של האחראי על הביטוח תחשב כידיעה של המבוטח לעניין סעיף זה.
 - 2.1.2 לעניין סעיף זה, "שינוי מהותי" - כל אחד מאלה:
 - 2.1.2.1 שינוי בעניין מהותי ששאלה עליו הוצגה למבוטח לפני כריתת החווה ושחל אחרי שניתנה תשובה לאותה שאלה;
 - 2.1.2.2 שינוי שחל אחרי מסירת הפוליסה למבוטח, בנושאים המפורטים להלן:
 - 2.1.2.2.1 הרכוש המבוטח, תנאי החזקתו ומיקומו.
 - 2.1.2.2.2 זהות הבעלים ו/או המחזיקים ברכוש המבוטח.
 - 2.1.2.2.3 השימוש ברכוש המבוטח.
 - 2.1.2.2.4 אמצעי בטיחות שקיימים בחצרי המבוטח.
 - 2.1.2.2.5 נזקים שאירעו לרכוש של המבוטח במהלך שלוש השנים האחרונות כתוצאה מסיכונים הכלולים בביטוח זה.
 - 2.1.2.2.6 שינוי בעסקו של המבוטח.
 - 2.1.2.2.7 שינוי בחצרי עסקו של המבוטח.
 - 2.1.2.2.8 שינוי בתנאי הבטיחות במקום המבוטח.
 - 2.1.2.3 דבר המגלה שתשובה לשאלה בעניין מהותי הייתה לא נכונה ויש בכך כדי להחמיר את סיכון המבטח החמרה של ממש.

2.2 תוצאות של החמרת הסיכון

- 2.2.1 תוך שלושים ימים מהיום שנמסרה למבטח הודעה על שינוי מהותי או מהיום שנודע לו עליו בדרך אחרת, לפי המוקדם יותר, וכל עוד לא קרה מקרה הביטוח, רשאי המבטח לבטל את החוזה בהודעה בכתב למבטח.
- 2.2.2 ביטל המבטח את החוזה מכוח סעיף זה, זכאי המבטח להחזר דמי הביטוח ששילם בעד התקופה שלאחר הביטול, זולת אם פעל המבטח בכוונת מרמה; לא ביטל המבטח את החוזה, רואים אותו כמסכים להמשך קיומו על אף השינוי.
- 2.2.3 קרה מקרה הביטוח לפני שנתבטל החוזה מכוח סעיף זה, אין המבטח חייב אלא בתגמולי ביטוח מופחתים בשיעור יחסי, שהוא כיחס שבין דמי הביטוח שהיו משתלמים לפי המקובל אצלו במצב שלאחר השינוי לבין דמי הביטוח המוסכמים, והוא פטור כליל בכל אחת מאלה:
- 2.2.3.1 לא ניתנה הודעה לפי סעיף 2.1.1, והדבר נעשה בכוונת מרמה;
- 2.2.3.2 מבטח סביר לא היה מתקשר באותו חוזה, אף בדמי ביטוח מרובים יותר, אילו ידע שהמצב הוא כפי שהוא לאחר השינוי; במקרה זה זכאי המבטח להחזר דמי הביטוח ששילם בעד התקופה שלאחר השינוי.
- 2.2.4 המבטח אינו זכאי לתרופות האמורות בסעיפים 2.2.1 עד 2.2.3, בכל אחת מאלה:
- 2.2.4.1 השינוי חדל להתקיים לפני שקרה מקרה הביטוח או שלא השפיע על קרותו או על חבות המבטח או היקפה;
- 2.2.4.2 השינוי היה תוצאה של אמצעי שננקט על דעת המבטח;
- 2.2.4.3 השינוי היה תוצאה של אמצעי שננקט לשם מניעת נזק חמור לגוף או לרכוש, ובלבד שהמבטח הודיע למבטח בכתב על נקיטת האמצעי מיד לאחר שנקט אותו או שנודע לו עליו.

3. שמירה והפעלה של הרכוש המבטוח

- 3.1 על המבטח לנקוט באמצעים סבירים על מנת להחזיק את הרכוש המבטוח במצב פעולה תקין, וכן לוודא שאף פריט של הרכוש המבטוח לא יהא נתון באופן מכוון לתנאים של עומס יתר, או חריגה מעומס ומתח מקובלים.
- 3.2 כל פריט מפריטי הרכוש המבטוח יופעל אך ורק על ידי מפעיל מוסמך, ובאם הדבר נדרש על פי החוק, בעל רישיון תקף להפעלתו.
- 3.3 על המבטח לבצע במועדה כל בדיקה תקופתית הנדרשת בחוק, ולהחזיק בדו"ח מבחן המאשר הפעלת הציוד, אם דו"ח כזה נדרש על פי החוק.
- 3.4 על המבטח למלא בדיוקנות אחר הוראות היצרן בנוגע לתחזוקה ולהפעלה של הרכוש המבטוח, אלא אם הסכים המבטח אחרת מראש.

4. אמצעי מיגון ואמצעי אחר להקלת הסיכון

- 4.1 על המבטח להתקין את אמצעי המיגון המפורטים בהצעת הביטוח ו/או ברשימה, להחזיקם במצב תקין במהלך תקופת הביטוח, ולהפעילם בכל עת שהדבר דרוש, כגון כאשר העסק המבטוח סגור לפעילות עסקית, לרבות בשעות ההפסקה (להלן: "נקיטת אמצעי מיגון").
- 4.2 על המבטח לנקוט בכל אמצעי אחר להקלת הסיכון כמפורט בהצעת הביטוח ו/או ברשימה ו/או בפוליסה (להלן: "נקיטת אמצעי להקלת הסיכון").
- 4.3 על המבטח חלה חובה להודיע למבטח מיד ובכתב על אי נקיטת אמצעי מיגון או על אי נקיטת אמצעי להקלת הסיכון.

- 4.4 לא קיים המבטוח את חובתו לנקוט באמצעי מיגון או באמצעי להקלת הסיכון, רשאי המבטח, בתוך 30 ימים מהיום שנמסרה לו הודעה על כך או מהיום שנודע לו על כך בדרך אחרת, וכל עוד לא קרה מקרה הביטוח, לבטל את החוזה בהודעה בכתב למבטח. ביטל המבטח את החוזה מכוח סעיף זה, זכאי המבטח להחזר דמי הביטוח ששילם בעד התקופה שלאחר הביטול, זולת אם פעל המבטח בכוונת מרמה; לא ביטל המבטח את החוזה, רואים אותו כמסכים להמשך קיומו על אף השינוי.
- 4.5 קרה מקרה הביטוח לפני שנתבטל החוזה מכוח סעיף זה, חייב המבטח בתגמולי ביטוח מופחתים בשיעור יחסי, שהוא כיחס שבין דמי הביטוח שהיו משתלמים לפי המקובל אצלו במצב שבו לא ננקטו אמצעי מיגון או אמצעי להקלת הסיכון לבין דמי הביטוח המוסכמים. המבטח יהיה פטור כליל מתשלום על פי פוליסה זו בכל אחת מאלה:
- 4.5.1 לא ניתנה הודעה לפי סעיף קטן 4.3, והדבר נעשה בכוונת מרמה;
- 4.5.2 מבטח סביר לא היה מתקשר באותו חוזה, אף בדמי ביטוח מרובים יותר, אילו ידע שהמצב הוא כפי שהוא לאחר השינוי; במקרה זה זכאי המבטח להחזר דמי הביטוח ששילם בעד התקופה שלאחר השינוי.
- 4.5.3 המבטח לא יהיה זכאי לתרופות האמורות בסעיפים קטנים 4.4 ו-4.5 לעיל בכל אחת מאלה:
- 4.5.4 אי נקיטת אמצעי המיגון או אמצעי להקלת הסיכון לא השפיעה על קרות מקרה הביטוח או על חבות המבטח או היקפה;
- 4.5.5 אי נקיטת אמצעי המיגון או אמצעי להקלת הסיכון היא תוצאה של אמצעי שננקט על דעת המבטח;
- 4.5.6 אי נקיטת אמצעי המיגון או אמצעי להקלת הסיכון הינה תוצאה של אמצעי שננקט לשם מניעת נזק חמור לגוף או לרכוש, ובלבד שהמבטח הודיע למבטח בכתב על נקיטת האמצעי מיד לאחר שנקט אותו או שנודע לו עליו.
- 5. ביקורת נציגי המבטח**
באי כוח המבטח או נציגיו יהיו רשאים לבקר במקום המבטח ולבדוק את הרכוש המבטח בכל עת סבירה. על המבטח למסור להם, לפי דרישתם, את כל המידע והמסמכים שברשותו הדרושים לצורך הערכת הסיכון או לצורך כל מטרה אחרת הקשורה בביטוח.
- 6. תשלום דמי הביטוח ודמים אחרים**
- 6.1 דמי הביטוח בקשר לפוליסה ישולמו במלואם כמפורט ברשימה.
- 6.2 לא שולמו דמי הביטוח במועד, יישא הסכום שבפיגור הפרשי הצמדה בהתאם לשינויים במדד המחירים לצרכן בין המדד הידוע ביום היווצרות החוב לבין מועד התשלום בפועל. לא שולמו דמי הביטוח שבפיגור כאמור תוך 15 ימים לאחר שהמבטח דרש מהמבטח בכתב לשלם, רשאי המבטח להודיע למבטח בכתב כי הביטוח יתבטל כעבור 21 ימים נוספים, אם הסכום שבפיגור לא יסולק לפני כן, ואם נקבע מוטב שאינו המבוטח, והקביעה הייתה בלתי חוזרת, רשאי המבטח לבטל את הביטוח, אם הודיע למוטב בכתב על הפיגור האמור, והמוטב לא סילק את הסכום שבפיגור תוך 15 ימים מהיום שנמסרה לו ההודעה האמורה.
- 6.3 אין בביטול הביטוח על פי סעיף זה כדי לגרוע מחובת המבטח לסלק את הסכום שבפיגור המתייחס לתקופה שעד לביטול האמור.
- 7. הודעה על קרות מקרה הביטוח**
קרה מקרה הביטוח, על המבטח להודיע על כך למבטח מיד לאחר שנודע לו, ועל המוטב להודיע למבטח מיד לאחר שנודע לו, על קרות המקרה ועל זכותו לתגמולי הביטוח.

- 8. תביעה לתגמולי ביטוח ובירור חבותו של המבטח**
- 8.1 תביעה לתשלום תגמולי ביטוח על פי הפוליסה תוגש בכתב באמצעות טופס תביעה שיומצא למבוטח, או בכל דרך אחרת בכתב.
- 8.2 על המבוטח להודיע למבטח על כל אישום או חקירה כלשהי בקשר עם תביעה לתגמולי ביטוח עקב מקרה ביטוח.
- 9. שיתוף פעולה בבירור החבות ומרמה בתביעת תגמולים**
- 9.1 על המבוטח או על המוטב לפי העניין למסור למבטח, תוך זמן סביר לאחר שנדרש לכך, את המידע והמסמכים הדרושים לבירור חבות המבטח, ואם אינם ברשותו, עליו לעזור למבטח, ככל שיוכל להשיגם. יובהר כי המבוטח יהיה רשאי להגיש העתק של המסמכים האמורים באופן דיגיטאלי, ולכלל הפחות, באמצעות דואר אלקטרוני, במסרון, ובחשבון האישי המקוון של המבוטח, ככל שישנו כזה.
- 9.2 לא קיומה חובה לפי סעיף 9.1 במועדה וקיומה היה מאפשר להקטין חבותו של המבטח, אין הוא חייב בתגמולי הביטוח אלא במידה שהיה חייב בהן אילו קיומה החובה. הוראה זו לא תחול בכל אחת מאלה:
- 9.2.1 החובה לא קיומה, או קיומה באיחור מסיבות מוצדקות.
- 9.2.2 אי קיומה או איחורה לא מנע מן המבטח את בירור חבותו ולא הכביד על הבירור.
- 9.3 עשה המבוטח המתכוון דבר שהיה בו כדי למנוע מן המבטח את בירור חבותו או להכביד עליו, אין המבטח חייב בתגמולי ביטוח אלא אם כן היה חייב בהם אילו לא נעשה אותו דבר.
- 9.4 הופרה חובה לפי סעיף זה, או שהמבוטח או המוטב מסרו למבטח עובדות כוזבות, או שהעלימו ממנו עובדות בנוגע למקרה הביטוח או בנוגע לחבות המבטח, והדבר נעשה בכוונת מרמה - פטור המבטח מחבותו.
- 10. מקדמות וסכומים שאינם שניים במחלוקת**
- 10.1 בקרות מקרה ביטוח המכוסה בפוליסה זו, יהא המבוטח זכאי לקבל מהמבטח מקדמה או התחייבות כספית, וזאת על חשבון הכספים שיגיעו לו מהמבטח לפי תנאי פוליסה זו.
- 10.1.1 המקדמה תנוכה מסכום תגמולי הביטוח הסופיים שישולמו למבוטח. חישוב הניכוי ייעשה תוך הצמדת סכום המקדמה ששולמה למדד המחירים לצרכן או לשער הדולר, לפי העניין, מיום תשלום המקדמה ועד ליום התשלום הסופי.
- 10.1.2 המקדמות יהיו בשיעורים כדלקמן:
- 10.1.2.1 21 יום אחרי הגשת דו"ח נזק ראשון על ידי שמאי - 25% מסכום הערכת הנזק שנגרם ואשר מכוסה בפוליסה.
- 10.1.2.2 לאחר 21 יום נוספים - תשלום שני בשיעור 25% מהערכת הנזק שנגרם ואשר מכוסה בפוליסה.
- 10.1.2.3 חיבר השמאי דו"ח נזק נוסף, והתברר כי הערכת הנזק הקבועה בו שונה באופן ניכר מההערכה בדו"ח הנזק הראשון, תחושב המקדמה מחדש לפי הדו"ח הנוסף, והמבוטח יהא זכאי לקבל חלק יחסי מהפער הנובע מכך, לפי השיעורים המוזכרים לעיל.
- 10.2 תגמולי ביטוח שאינם שניים במחלוקת, הניתנים לתביעה בנפרד מיתר התגמולים, ישולמו תוך 30 ימים מהיום שנמסרה למבטח תביעה בכתב לתשלום תגמולי הביטוח.
- 11. סעיף מס ערך מוסף**
- מוסכם בזה כי אם המבוטח רשאי לקזז מס ערך מוסף, אזי תגמולי הביטוח לא יכללו מע"מ; אולם אם המבוטח איננו רשאי לקזז מס ערך מוסף מכל סיבה שהיא, בגין הרכוש המבוטח כולו או חלקו, אזי תגמולי הביטוח יכללו מע"מ.

- 12. הקטנת הנזק**
- 12.1 אין המבטח חייב בתגמולי ביטוח בעד נזק שהמבוטח היה יכול למנוע או להקטין בקרות מקרה הביטוח או לאחר מכן, בנקיטת אמצעים סבירים או אמצעים שהמבטח הורה לו לנקוט.
- 12.2 הוציא המבוטח או המוטב, בקרות מקרה הביטוח או לאחר מכן, הוצאות סבירות למניעת הנזק או להקטנתו, או שהתחייב לשם כך בהתחייבויות סבירות, חייב המבטח לשפותם, בין אם נמנע הנזק או הוקטן ובין אם לאו; היו הוצאות או ההתחייבויות בלתי סבירות, חייב המבטח בשיפוי כדי שיעורן הסביר בנסיבות העניין; הכל אף מעל לסכום הביטוח.
- 13. הקטנת סכום הביטוח או גבולות האחריות בשל מקרה ביטוח**
- קרה מקרה ביטוח - יוקטנו סכומי הביטוח או גבולות האחריות, לפי העניין, מיום קרות מקרה הביטוח לפי סכום האובדן או הנזק המכוסים בפוליסה.
- 14. המרת תגמולי הביטוח למטבע הפוליסה**
- תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח יחושבו במטבע הפוליסה על ידי המרת הסכומים שהוצאו למטבע הפוליסה בהתאם ל"שער/ים" החלים ביום ההוצאה בפועל ע"י המבוטח.
- "שער" לעניין פוליסה זו פירושו, השער היציג של מטבע הפוליסה המתפרסם על ידי בנק ישראל.
- 15. הצמדת סכומי הביטוח ודמי השתתפות עצמית**
- 15.1 סכומים הנקובים בדולר של ארה"ב:
- 15.2 סכומי הביטוח ודמי ההשתתפות העצמית הנקובים בפוליסה יחושבו במטבע ישראלי, בהתאם לשער היציג של הדולר בבנק ישראל, אשר יחול במועד התשלום בפועל לידי המבוטח או הצד השלישי.
- 15.3 סכומים הנקובים במטבע ישראלי:
- 15.4 סכום הביטוח ודמי ההשתתפות העצמית ישתנו בהתאם ליחס שבין מדד המחירים לצרכן שפורסם סמוך לפני כריתת חוזה הביטוח (להלן - "המדד היסודי") לבין מדד המחירים לצרכן שיפורסם סמוך לפני קרות מקרה הביטוח.
- 15.5 אם במשך תקופת הביטוח יוגדלו סכומי הביטוח או גבולות האחריות, תהווה כל הגדלה כזו סכום בסיסי נוסף שעליו חלים תנאי ההצמדה דלעיל, כאשר המדד היסודי לגבי סכום ההגדלה יהיה המדד הידוע במועד ההגדלה.
- 16. ביטוח כפל**
- בוטח הרכוש המכוסה בפוליסה זו או האחריות המכוסה בה אצל יותר ממבטח אחד לתקופות חופפות, על המבוטח להודיע על כך למבטח בכתב מיד לאחר שנעשה ביטוח הכפל או לאחר שנודע לו עליו.
- 17. זכות קיזוז**
- המבטח רשאי לקזז מתגמולי הביטוח המגיעים למבוטח בקרות מקרה הביטוח, כל סכום שהמבוטח חייב למבטח, בין שחובו נובע מפוליסה זו, בין שהוא נובע מפוליסה אחרת ובין שהוא נובע מחיוב אחר. במקרה של אובדן גמור (total loss) לרכוש המבוטח המכוסה על פי פוליסה זו, רשאי המבטח לקזז את יתרת דמי הביטוח המגיעים לו עד סוף תקופת הביטוח, גם אם טרם הגיע מועד תשלומם.
- 18. תחלוף**
- 18.1 הייתה למבוטח בשל מקרה הביטוח גם זכות פיצוי או שיפוי כלפי צד שלישי, שלא מכוח חוזה הביטוח, עוברת זכות זו למבטח מששילם למבוטח או למוטב תגמולי ביטוח וכשיעור התגמולים ששילם.
- 18.2 המבטח אינו רשאי להשתמש בזכות שעברה אליו לפי סעיף זה באופן שיפגע בזכותו של המבוטח לגבות מן הצד השלישי פיצוי או שיפוי מעבר לתגמולים שקיבל מהמבטח.

- 18.3 קיבל המבוטח מן הצד השלישי פיצוי או שיפוי שהיה מגיע למבטח לפי סעיף זה, עליו להעבירו למבטח. עשה פשרה, ויתור או פעולה אחרת הפוגעת בזכות שעברה למבטח - עליו לפצותו בשל כך.
- 18.4 המבטח מוותר על זכותו לתחלוף כלפי עובדי המבוטח וכלפי נושאי משרה במבוטח, וכן כלפי כל גורם אחר שהמבוטח ויתר על זכות תביעה נגדו, ובלבד שהתקיימו שלושה תנאים:
- 18.4.1 דבר הויתור הובא לידיעת המבטח לפני כריתת החוזה או מיד לאחר הויתור אם הוא נעשה לאחר כריתת החוזה;
- 18.4.2 הויתור נעשה לפני קרות מקרה הביטוח;
- 18.4.3 הויתור אינו קשור, במישרין או בעקיפין, למעשה מכוון שנועד לגרום נזק למבוטח.
- 19. תקופת התיישנות**
תקופת התיישנות של תביעה לתגמולי ביטוח, היא שלוש שנים מיום קרות האובדן או הנזק, למעט תביעה לתגמולי ביטוח בגין חבות כלפי צד שלישי, שאז התביעה לתגמולי ביטוח לא תתיישן כל עוד לא התיישנה תביעת הצד השלישי נגד המבוטח.
- 20. ביטול הביטוח**
- 20.1 המבוטח רשאי, לפי שיקול דעתו, לבטל פוליסה זו בכל עת שהיא לפני תום תקופת הביטוח, ובלבד שהודעה על כך תישלח בדואר רשום לפחות 21 יום לפני המועד בו יתבטל הביטוח. במקרה כזה יהיה המבוטח זכאי להחזר החלק היחסי של דמי הביטוח ששילם למבטח בעד התקופה שלאחר ביטול הביטוח. החלק היחסי כאמור יחושב על ידי הכפלת דמי הביטוח שגבה המבטח ביחס שבין מספר הימים שנותרו, במועד כניסת הביטול לתוקף, עד תום תקופת הביטוח המקורית, לבין מספר הימים הנכללים בתקופת הביטוח המקורית.
- ואולם, אם המבטח חתם, לפי דרישת המבוטח, על אישור ביטוח או מסמך אחר כלפי צד שלישי, שבו הוא מתחייב כלפי צד שלישי כי לפני ביטול הפוליסה תשלח לו הודעה מתאימה מראש, תבטל הפוליסה רק לאחר תום התקופה המצוינת באותו אישור או מסמך.
- 20.2 מבלי לגרוע מזכויות המבטח על פי דין או על פי הוראה כלשהי בפוליסה, המבטח רשאי, לפי שיקול דעתו, לבטל פוליסה זו, בכל עת שהיא לפני תום תקופת הביטוח, ובלבד שהודעה על כך תישלח למבוטח בדואר רשום, לפחות 21 יום לפני המועד בו יתבטל הביטוח. במקרה כזה יהיה המבוטח זכאי להחזר דמי הביטוח ששילם למבטח בעד התקופה שלאחר ביטול הביטוח
- ואולם, אם המבטח יבטל את הביטוח לפני תום תקופת הביטוח המוסכמת והעילה לביטול אינה שהמבוטח הפר את החוזה או ניסה להונות את המבטח, ישלם המבטח למבוטח, כהחזר דמי ביטוח, את הסכום שהיה דורש ממבוטח דומה לאותו סוג ביטוח ביום הביטול יחסית לתקופה שנותרה עד תום תקופת הביטוח המוסכמת.
- 21. הארכת הביטוח**
כל הארכת של תקופת הביטוח על פי הפוליסה טעונה הסכמה בכתב של המבטח אשר תינתן במפורש למטרה זו.
- 22. הודעות**
- 22.1 הודעה של המבטח למבוטח תינתן לפי מענו האחרון הידוע למבטח.
- 22.2 הודעה של המבוטח למבטח תינתן לפי מען מקום עסקיו של המבטח.
- 23. שיפוט**
כל חילוקי דעות או תביעות על פי פוליסה זו או בקשר אליה יתבררו אך ורק באחד מבתי המשפט בישראל ועל פי דיני ישראל.