



ביטוח משכנתא
תנאים כלליים לפוליסת משכנתא

ביטוח לבעלי משכנתאות

תוכן עניינים

02 פוליסה לביטוח חיים (ריסק) בסכומי ביטוח משתנים מידי שנה

02	1. סעיף	הגדרות ופירושים
02	2. סעיף	תוקף הפוליסה
03	3. סעיף	חובת גילוי
03	4. סעיף	הפרמיה ותשלומה
04	5. סעיף	הוכחת גיל
04	6. סעיף	שינוי המוטב, שעבוד הפוליסה, העברת בעלות
04	7. סעיף	זכות המרה
04	8. סעיף	סכום הביטוח
04	9. סעיף	פוליסה ללא ערכי פדיון וסילוק
05	10. סעיף	חידוש הפוליסה
05	11. סעיף	תביעות
05	12. סעיף	תנאי הצמדה למדד המחירים לצרכן
05	13. סעיף	מיסים והיטלים
06	14. סעיף	התיישנות
06	15. סעיף	הודעות
06	16. סעיף	זכות עיון לבעל הפוליסה

07 פוליסה לביטוח מבנה הדירה (בית)

07	1. סעיף	ביטוח מבנה הדירה:
08	2. סעיף	כתב שירות לטיפול נזקי מים למבנה
10	3. סעיף	ביטוח החבות החוקית של המוטב

17 שלב פלוס בפרמיה משתנה - שחרור בלבד

18	1. סעיף	הגדרות
19	2. סעיף	עלות הכיסוי הביטוחי ודרך תשלומה
19	3. סעיף	שינוי עלות הכיסוי הביטוחי
19	4. סעיף	תנאי הצמדה
19	5. סעיף	חריגים - הגבלת חבות החברה
20	6. סעיף	הגבלות חבות החברה מחוץ לגבולות ישראל
20	7. סעיף	ביטול פרק הכיסוי הביטוחי
20	8. סעיף	שינוי מקצוע, עיסוק או תחביב
21	9. סעיף	מצב רפואי קודם

22 פרק כללי

22	1. התביעה
22	2. ערכי פדיון וסילוק
23	3. איסור שיעבוד
23	4. שינויים ויתורים או סטיות בתנאי הפוליסה

הכ"י 1 - משכנתא פוליסה לביטוח חיים (ריסק)

בסכומי ביטוח המשתנים מדי שנה

הכשרה חברה לביטוח (שתיקרא להלן - "החברה") מתחייבת בזה - על יסוד ההצעה, ההודעות וההצהרות האחרות שנמסרו בכתב לחברה על ידי בעל הפוליסה ו/או המבוטח, המהוות חלק בלתי נפרד מהפוליסה ובהתאם לכל התנאים של הפוליסה - לשלם כמצויין בפוליסה את הסכום המגיע לתשלום לאחר שתוגש לחברה הוכחה להנחת דעתה על קרות המקרה המזכה בתשלום הסכום המגיע ובתנאי מפורש שהפרמיות שולמו כסדרן ובמועדיהן לחברה.

סעיף 1:

הגדרות ופירושים:

בפוליסה זו תהיה למונחים הבאים המשמעות אשר מפורשת בצידם:

הפוליסה: חוזה הביטוח שבין בעל הפוליסה לבין החברה, לרבות ההצעה וכל נספח ותוספת המצורפים לו.

בעל הפוליסה: האדם, חבר בני האדם או התאגיד, העושה את הביטוח בחברה ואשר שמו נקוב בפוליסה כבעל הפוליסה.

המבוטח: האדם שחיוו בוטחו על פי הפוליסה ואשר שמו נקוב בפוליסה כמבוטח.

המוטב: הזכאי בהתאם לתנאי הפוליסה לסכום המגיע בקרות מאורע הביטוח.

דף פרטי הביטוח: דף המצורף לפוליסה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנה הכולל את הפרטים העיקריים של הביטוח לפי פוליסה זו, ובכללם סכום הביטוח, המדד היסודי, תחילת הביטוח ותוקפו, הפרמיות, מועדי שינוי הפרמיות ומועדי פרעון.

המדד: כמשמעותו בסעיף 12 לפוליסה.

פרמיה שנתית יסודית: משמעה הפרמיה הראשונית הנקובה בדף פרטי הביטוח.

הפרמיה: דמי הביטוח שעל בעל הפוליסה לשלם לחברה על פי תנאי הפוליסה. לרבות תוספות שתיקבענה ע"י החברה עקב מצב בריאותי ו/או סיכונים מיוחדים הקשורים במבוטח.

סכום הביטוח: סכום הביטוח הנקוב בדף פרטי הביטוח.

תכנית הביטוח: תכנית ביטוח חיים משתתף ברווחי תיק השקעות שאושרה על פי צו הפיקוח על עסקי ביטוח (תכניות ביטוח חדשות ושינוי תוכניות), תשמ"א - 1981.

תקנות: תקנות הפיקוח על הביטוח (דרכי השקעות ההון, הקרנות וההתחייבויות של מבטח), התשמ"ז - 1986, כפי שתחולנה מעת לעת.

תוקף הפוליסה:

סעיף 2:

א. פוליסה זו תהיה חופשית מכל הגבלות בקשר לעיסוקיו, מקצועו, נסיעותיו, מקום מגוריו, או טיסותיו של המבוטח אלא אם כן צויין אחרת בפוליסה.

ב. הפוליסה נכנסת לתוקפה החל מהתחלת הביטוח כמצויין בדף פרטי הביטוח אך לא לפני תשלום הפרמיה הראשונה, בתנאי שהמבוטח חי בתאריך תשלום הפרמיה הראשונה ובתנאי נוסף שמיום הבדיקה הרפואית או מיום חתימת המבוטח על הצהרת בריאות ועד ליום שבו החליטה החברה על הסכמתה לכריתת חוזה הביטוח לא חל שינוי בבריאותו, באורח חייו, הרגלי עישון שלו, במקצועו ובעיסוקיו של המבוטח.

שולמו לחברה כספים על חשבון פרמיות לפני שהחברה הסכימה לכריתת חוזה הביטוח, לא ייחשב התשלום כהסכמת החברה לכריתת חוזה הביטוח.

- ג. תקופת היבטוח הינה כמצויין בפוליסה וכל הצעה להארכתה או לשינויה טעונה בהסכמת החברה מראש ובכתב. מנין שנות הביטוח של הפוליסה יחושב על פי הלוח הגרגוריאני מתחילת הביטוח.
- ד. החברה תהיה פטורה מתשלום סכום הביטוח אם נגרם מות המבוטח עקב התאבדות או נסיון להתאבדות (בין אם המבוטח היה שפוי בדעתו ובין אם לאו) תוך שנה מיום כריתת חוזה הביטוח, או מיום חידוש הפוליסה לאחר שבוטלה, הכל לפי התאריך המאוחר יותר.

חובת הגילוי:

סעיף 3:

- ניתנו על ידי המבוטח ו/או על ידי בעל הפוליסה תשובות שאינן מלאות וכנות לשאלות הנוגעות למצב בריאותו, אורח חייו, הרגלי עישון שלו, מקצועו ועיסוקיו של המבוטח או שלא הובאו לידיעת החברה בכוונת מירמה עובדות הנוגעות לעניינים אלה, יחולו ההוראות הבאות:
- א. נודע הדבר לחברה בטרם קרה מקרה הביטוח, תהא החברה רשאית לבטל את הפוליסה בהודעה בכתב תוך 30 יום מהיום שנודע לה על כך לבעל הפוליסה ו/או למבוטח.
- ביטלה החברה את החוזה מכוח סעיף זה, זכאי המבוטח להחזר דמי הביטוח ששילם עד התקופה שלאחר הביטול, בניכוי הוצאות החברה, זולת אם פעל המבוטח בכוונת מרמה.
- ב. נודע הדבר לחברה לאחר שקרה מקרה הביטוח, תשלם החברה סכום ביטוח מופחת בשיעור יחסי שהוא כיחס שבין הפרמיה שנקבעה בפוליסה לבין הפרמיה שהיתה נקבעת על ידי החברה אילו הובאו לידיעתה העובדות האמורות ותהא פטורה כליל בכל אחת מאלה:
1. אי גילוי העובדות היה בכוונת מרמה.
 2. החברה לא היתה מתקשרת באותו חוזה, או בדמי ביטוח מרובים יותר, אילו ידעה את המצב לאמיתו: במקרה זה זכאי המבוטח להחזר דמי הביטוח ששילם בעד התקופה שלאחר קרות מקרה הביטוח, בניכוי הוצאות החברה.
 - ג. החברה אינה זכאית לתרופות האמורות בסעיף זה לעיל לאחר שעברו שלוש שנים מכריתת חוזה הביטוח או מיום חידוש הפוליסה לאחר שבוטלה, המאוחר מביניהם, זולת אם פעל בעל הפוליסה או המבוטח בכוונת מירמה.

הפרמיה ותשלומה:

סעיף 4:

- א. זמן פרעון של הפרמיה הוא ה-1 בחודש בו נקבע תשלומה.
- הפרמיות ישולמו בזמני הפרעון הקבועים בפוליסה בלי שהחברה תהיה חייבת לשלוח הודעות כלשהן על כך חובת תשלום הפרמיות נפסקת עם תשלום הפרמיה האחרונה שזמן פרעונה חל לפני מות המבוטח.
- ב. במקרה של תשלום הפרמיות ע"י הוראות קבע לבנק לתשלום פרמיות (שירות שיקים) תראה החברה את זיכוי חשבונה בבנק כתשלום הפרמיה.
- ג. לא שולמה פרמיה ו/או הסכום בפיגור במועד, תהא החברה זכאית לבטל את הפוליסה בכפיפות להוראות החוק.
- ד. לפרמיות שלא שולמו במועדן, יתווסף במועד תשלומן, בנוסף להפרשי הצמדה כאמור בסעיף 12, ריבית כפי שתיקבע ע"י החברה באותה עת, מיום היווצר הפיגור ועד לפרעונן בפועל בחברה.
- ה. הפרמיה לביטוח זה תשתנה על פי המועדים המפורטים בדף פרטי הביטוח.
- ו. השיעור לפיו נקבעה הפרמיה הינו כמפורט בדף פרטי הביטוח ובתנאי הפוליסה, למרות זאת החברה תהיה זכאית לשנות את בסיס חישוב הפרמיה החל מיום 1.1.2001, בהסתמך על ניסיון העבר תוך כדי בחינת הסיכון בפועל לעומת התחזית ולפי הבסיס האקטוארי שבתוכנית זו ובכפוף לאישור המפקח על הביטוח. שינוי כזה יכנס לתוקפו שלושים יום לאחר הודעת החברה לבעל הפוליסה ו/או למבוטח. אי מימוש הזכות האמורה בשנת ביטוח מסוימת לא תמנע מהחברה לממשה לאחר מכן.

סעיף 5:

הוכחת גיל:

על המבוטח להוכיח את תאריך לידתו ע"י תעודה לשביעות רצונה של החברה. גילו של המבוטח ייקבע לפי יום הולדת הקרוב ביותר לתאריך התחלת הביטוח, תאריך לידתו של המבוטח הוא עניין מהותי עליו חלה חובת הגילוי כאמור בסעיף 3 לעיל ובמקרה של מתן תשובה שאינה מלאה וכנה או העלמת עובדה בקשר לכך יחולו הוראות סעיף 3 לעיל.

סעיף 6:

שינוי המוטב, שעבוד הפוליסה, העברת בעלות:

א. בטרם הגיע תום תקופת הביטוח ובתנאי שהמבוטח עודו בחיים, רשאי בעל הפוליסה:

1. לשנות את המוטב בהסכמת המבוטח.
2. לשעבד את הפוליסה.
3. להעביר את הבעלות בפוליסה לאחר.

ב. לא יקבע בעל הפוליסה אלא בהסכמת המבוטח מוטב בקביעה בלתי חוזרת ולא ישנה קביעתו של מוטב לקביעה בלתי חוזרת אלא אם קיבל לכך תחילה את הסכמתה המפורשת בכתב של החברה ואת הסכמת המוטב אותו ביקש לקבוע כאמור.

ג. לשם רישום השינוי כמפורט בסעיף זה לעיל ימציא בעל הפוליסה לחברה את הפוליסה בצירוף בקשה חתומה על ידו ובמקרה של בקשה להעברת הבעלות בפוליסה, כשהבקשה חתומה גם על ידי מקבל הבעלות.

ד. החברה תשלם את המגיע על פי תנאי הפוליסה אך ורק למוטב הקבוע בפוליסה. שילמה החברה למוטב כאמור את הסכום המגיע ומתברר לאחר מכן על קביעת מוטב אחר, בין אם בהוראה בכתב ובין אם על פי צוואה, מבלי שהדבר הובא לידיעת החברה לפני התשלום - תהא החברה פטורה מכל חבות כלפי אותו מוטב אחר, כלפי העיזבון וכלפי על צד שלישי שהוא.

ה. נקבע מוטב שאינו בעל הפוליסה ומת בעל הפוליסה, או ניתן עליו צו פשיטת רגל או צו פירוק, והכל בטרם קרה מקרה הביטוח, יודיעו על כך המבוטח או המוטב לחברה.

סעיף 7:

זכות המרה:

לפי בקשת בעל הפוליסה, תמיר החברה את הביטוח פי פוליסה זו, כל עוד הוא בתוקפו המלא, לכל ביטוח בסיס אחר שיהיה אז בחברה. ולפי גיל המבוטח באותה עת (פרט לביטוח מסוג ריזיקו בלבד) ובתנאי שהמרה זו תבוצע לא יאוחר משלוש שנים לפני תום תקופת הביטוח של הפוליסה ובתנאי נוסף שחבותה של החברה בגין מות המבוטח ו/או נכותו לאחר ההמרה לא תעלה על חבותה

של החברה בגין מקרים אלה כפי שהיתה בפוליסה לפני שהומרה. החברה לא תדרוש הוכחה על מצב בריאותו של המבוטח כתנאי לביצוע ההמרה. הביטוח על פי פוליסה זו יבוטל אוטומטית בעת ובעונה אחת עם המרתו לביטוח אחר כאמור לעיל.

סעיף 8:

סכום הביטוח:

במות המבוטח לפני תום תקופת הביטוח בכפוף לאמור בתנאי הפוליסה תשלם החברה למוטב את סכום הביטוח למקרה מוות כמצויין בדף פרטי הביטוח, כשהוא צמוד למדד כאמור בסעיף 12 להלן.

סעיף 9:

פוליסה ללא ערכי פדיון וסילוק:

הפוליסה הוצאה לפי תכנית ביטוח ריזיקו בלבד ללא גורם חסכון כלשהו ולפיכך אין לפוליסה זו ערכי פדיון או ערכים מסולקים בכל זמן שהוא.

במקרה ביטול הפוליסה לפני תום תקופת הביטוח, או במקרה והמבוטח נותר בחיים בתום תקופת הביטוח, לא תשלם החברה תשלום כלשהו על פי הפוליסה.

חידוש הפוליסה:

סעיף 10:

- א. במקרה שהפוליסה בוטלה כתוצאה מאי תשלום הפרמיות - רשאי בעל הפוליסה במשך שלושה חודשים מיום הפסקת תשלום הפרמיות, לדרוש את חידוש הפוליסה בתנאי שכל הפרמיות, אשר היה על בעל הפוליסה לשלם אלמלא בוטלה הפוליסה, תשולמנה במלואן ובתנאים נוסף שהמבוטח עודו חי בשעת תשלום זה. דין הפרמיות האמורות כדין פרמיות שלא שולמו במועדיהן.
- ב. בתום תקופת שלושת החודשים הנ"ל או בכל מקרה אחר של ביטול יהיה חידוש הפוליסה טעות בהסכמתה בכתב של החברה, ועפ"י התנאים המקובלים בחברה באותה עת.

תביעות:

סעיף 11:

- א. ארע מקרה הביטוח, על בעל הפוליסה, המבוטח או המוטב, לפי הענין, להודיע לחברה מיד לאחר שנודע לו על כך.
- ב. בכל מקרה של תביעה לתשלום סכום כלשהו לפי תנאי הפוליסה, על מגיש התביעה למסור לחברה את הפוליסה ותביעה בכתב הכוללת תעודת פטירה ופירוט סיבות המוות, דין וחשבון של הרופא המטפל ו/או מסמכים אחרים שיידרשו על ידי החברה באופן סביר לבירור חבותה.
- ג. על ידי תשלום התביעה תשוחרר החברה מכל התחייבות הנובעת מהפוליסה או מאותו חלק של הפוליסה שבגיננו שולמה התביעה.
- ד. החברה תשלם את תשלומיה במקרה מות המבוטח תוך 30 יום מהיום שנמסרה לה התביעה והמסמכים הדרושים לבירור חבותה כאמור בסעיף קטן (ב) לעיל.
- ה. לחברה זכות שיעבוד ראשון על כל הזכויות הנובעות מן הפוליסה והיא תנכה מכל תשלום שעליה לשלם על פי פוליסה זו כל חוב המגיע לה מבעל הפוליסה, המבוטח או המוטב הן על פי פוליסה זו.
- ו. בנוסף לאמור בתנאי פוליסה זו, מוסכם בזה כי סכום הביטוח או תגמולי הביטוח המגיעים למוטב עקב קרות מקרה הביטוח, יחושב בניכוי כל סכום המגיע לחברה.

תנאי הצמדה למדד המחירים לצרכן:

סעיף 12:

- א. "מדד המחירים לצרכן" משמעו מדד המחירים לצרכן (כולל פירות וירקות) שקבעה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, אף אם יתפרסם על ידי כל מוסד ממשלתי אחר, לרבות כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו, בין שהוא בנוי על אותם נתונים שעליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.
- ב. "היום הקבוע" - הוא:
1. לגבי תשלום הפרמיה - יום תשלומה בפועל לחברה.
 2. לגבי חישוב סכום הביטוח במקרה מוות - יום מות המבוטח.
- ג. בכפוף לאמור בסעיף 8 לעיל, כל הסכומים הנזכרים בסעיף קטן (ב) לעיל, יוצמדו לשיעור עלית המדד מן המדד היסודי הנקוב בפוליסה ועד מדד שפורסם לאחרונה לפי היום הקבוע.
- ד. המדד היסודי הנקוב בפוליסה מותאם למדד הבסיסי של 100.0 נקודות מחודש ינואר 1959, מחולק ב - 1000.

מיסים והיטלים:

סעיף 13:

- בעל הפוליסה או המוטב - לפי העניין - חייב לשלם לחברה את דמי הפוליסה ואת המיסים הממשלתיים והאחרים החלים על הפוליסה או המוטלים על הפרמיות, כל סכומי הביטוח, ועל כל התשלומים האחרים שהחברה מחוייבת לשלם לפי הפוליסה, בין אם המיסים האלה קיימים ביום עריכת הפוליסה ובין אם הם יוטלו במועד שלאחר מכן.

סעיף 14: התיישנות:

תקופת התיישנות של תביעה על פי הפוליסה היא שלוש שנים מיום מקרה הביטוח.

סעיף 15: הודעות:

א. ההודעה של החברה לבעל הפוליסה ו/או למבוטח ו/או למוטב, לפי הענין, תנתן לפי מענם האחרון שנמסר בכתב לחברה.

בעל הפוליסה מתחייב להודיע לחברה בכתב על כל שינוי בכתובתו תוך 72 שעות ולא תישמע מפיו הטענה כי הודעה כלשהי לא הגיעה אליו אם נשלחה לפי הכתובת האחרונה שמסר לחברה.

ב. כל הודעה ו/או הצהרה לחברה תימסר בכתב. כל שינוי בפוליסה, אם יתבקש, יכנס לתוקפו רק לאחר שנרשם על ידי החברה בפוליסה.

סעיף 16: זכות עיון לבעל הפוליסה:

בעל הפוליסה יהיה זכאי לקבל במשרדי החברה את הנוסחאות על פיהן מחושבת הפרמיה, כללי שיערוך השקעות, או כל פרט אחר הדרוש לחישוב זכויותיו וחובותיו.

* * *

הכ"י 1 - משכנתא פוליסה לביטוח דירה (מבנה)

מבוא

הואיל והמבוטח, אשר שמו וכתובתו מפורטים בדף פרטי הביטוח והמצורפים בזה, פנה אל הכשרה חברה לביטוח (להלן "המבטח") באמצעות הצעה - הצהרה חתומה על ידו, אשר כמוסכם, מהווה בסיס לחוזה ביטוח זה (להלן "הפוליסה") וחלק בלתי נפרד ממנו, לשם ביטוח מבנה דירה כמפורט להלן, ושילם או התחייב לשלם למבטח את דמי הביטוח המצויינים בדף פרטי הביטוח.

על כן מעידה פוליסה זו, כי בכפוף לכל התנאים הסייגים וההוראות שבפוליסה, ישלם המבטח למבוטח תגמולי ביטוח בהתאם למקרה הביטוח כהגדרתו בפוליסה, וזאת עד לגובה סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות המפורטים בדף פרטי הביטוח.

מותנה ומוסכם כי הכיסוי הניתן על פי הפוליסה או ההרחבים יהיו בתוקף בתנאי שצויין במפורש בדף פרטי הביטוח כי הינם כלולים.

פרק 1: ביטוח מבנה הדירה:

1. הדירה

לעניין פוליסה זו "הדירה" משמעה - המבנה של הדירה או הבית הנזכרים ברשימה: מרפסות, צנרת, מיתקני ביוב ואינסטלציה, מיתקני הסקה, דוודים, מערכות סולריות ומיתקני טלפון והחשמל השייכים לדירה, שערים, גדרות ודרכים מרוצפות השייכים לדירה וכל החלקים הקבועים של הדירה או המחוברים אליה חיבור של קבע, אך לא חלקי הדירה המשמשים לעסק בלבד.

אם הדירה מצוייה בבית משותף כוללת היא גם את חלקו של המבוטח ברכוש המשותף של הבית המשותף וכן הצמדות מיוחדות למבנה הדירה.

לענין זה "בית משותף" - בית הרשום כבית משותף בפנקסי המקרקעין וכן בית מגורים שיש בו שתי דירות או יותר ושאינו רשום כאמור.

2. מקרה ביטוח

מקרה הביטוח הוא אבדן או נזק שנגרם לדירה בתקופת הביטוח כתוצאה מאחד או יותר מהסיכונים המפורטים להלן:

- 2.1 אש, ברק, רעם וכן עשן שהוא תופעה יוצאת דופן ולא תופעה קבועה.
- 2.2 התפוצצות או התלקחות.
- 2.3 סערה לרבות גשם, שלג וברד שבאו בשעת סערה, למעט דליפת מי גשם מבעד לקירות או לתקרה או ספיגתם בהם ולמעט הנזק הנגרם לגדרות ושערים.
- 2.4 נפילת כלי טיס, נפילת חפצים מכלי טיס, רעד על קולי הנגרם מכלי טיס.
- 2.5 מגע או התנגשות של כלי רכב בדירה, למעט כלי הרכב נהוג בידי המבוטח או בן זוגו, ילדיו, הוריו או קרובים אחרים שלו המתגוררים עמו דרך קבע בדירה (להלן - "בני המשפחה").
- 2.6 פעולות זדון, למעט:
 - 2.6.1 פעולות זדון שנעשו בעת שהדירה היתה פנויה למעלה מ - 60 ימים רצופים (להלן - "דירה שאינה תפוסה").
 - 2.6.2 פעולות זדון שנעשו בידי המבוטח או בני משפחתו, או בהסכמתם.
 - 2.6.2 פעולות זדון שנעשו בידי בני אדם המתגוררים בדירה ברשות המבוטח או בהסכמתו.
 - 2.7 גניבה, שוד, פריצה או נסיון לבצעם, למעט כשאר הדירה אינה תפוסה.

- 2.8. התקהלות אסורה והתפרעות.
- 2.9. רעידת אדמה, למעט השתתפות עצמית של המבוטח כתוצאה מאירוע אחד בסך של 10% מסכום הביטוח המצויין ברשימה.
- לעניין ההשתתפות העצמית בנוק כתוצאה מרעידת אדמה ייחשבו כאירוע אחד. רעידות אדמה שארעו במשך כל 72 שעות רצופות אחרי התרחשותה של רעידת אדמה.
- 2.10. שיטפון או הצפה ממקור מים חיצוני.

3. סיכוני מים ונוזלים אחרים

- 3.1. נוספה לפוליסה על פי בקשת המבוטח ובהסכמת המבטח, וציון בדף פרטי ביטוח הרחבה לעניין סיכוני מים ונוזלים אחרים, תכלול ההרחבה אבדן או נזק אחר מתוך מתקני האינסטלציה וההסקה של הדירה, לרבות התבקעות או עליה על גדותיהם של דוודים וצנרת אך לא עלות המים, ולא התבלות, קורוזיה וחלודה שנגרמו לדוודים, לצנרת ולמתקני האינסטלציה עצמם.
- 3.2. ביטוח סיכון מים ונוזלים אחרים לא יכוסה על ידי הפוליסה כאשר הדירה פנויה למעלה מ - 60 ימים, או שבפועל לא התגוררו בה באופן סדיר למעלה מ - 60 ימים רצופים.

פרק 2: כתב שירות לטיפול נזקי מים למבנה:

1. "דירת המבוטח" - הדירה המבוטחת אשר פרטיה ניתנים בדף פרטי הביטוח.
- "הפוליסה" - פוליסת ביטוח שעל פיה מבוטחת דירת המבוטח הכשרה חברה לביטוח - (להלן: "המבטח").
- "דף פרטי ביטוח" - המצורף לפוליסה המהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
- "מקבל השירות" - המבוטח על פי הפוליסה.
- "מבצע השירות" - שחר שירותי חירות בע"מ.

2. טיפול בתביעות בקשר לנזקי מים למבנה

- 2.1. על פי תנאי סעיף 4 יבצע מבצע השרות את כל תיקוני הנזקים אשר נגרמו לדירה בתקופת ביטוח כהגדרתה בדף פרטי ביטוח ואשר היו מכוסים על פי סעיף 3 לפרק "ביטוח מבנה הדירה" פוליסה (להלן: "נזקי מים").
- 2.2. בכל מקרה בו אירע בדירת המבוטח נזק מים יפעל המבוטח כאמור בסעיף 5 להלן.
- 2.3. השתתפות עצמית:
- בכל מקרה של תיקון נזק מים על פי תנאי נספח זה, ישלם מקבל השרות למבצע השרות דמי השתתפות עצמית כמפורט בפוליסה או את מחיר השירות, על פי מחירון מבצע השירות החל באותה עת, הנמוך מבין השניים.

3. מתן שירותי חירום

- 3.1. "תקלת אינסטלציה" - במערכות מים קרים וחמים, דוודים, מתקני הסקה.
- 3.1.1. באירוע של דליפת מים, כאשר הצינור הדולף חיצוני (חשוף), יבוצע תיקון להפסקת הנזילה.
- 3.1.2. באירוע של דליפת מים, כאשר הצינור הדולף נסתר או פנימי, ינותק הקטע הפגוע ממערכת המים בדירה (במידה ולא נדרשת לצורך התיקון פתיחת קירות או ריצוף).
- 3.1.3. באירוע של דליפת מים מדוד מים חמים או ממתקני ההסקה, ינותק דוד המים החמים או המתקן הפגוע ממערכת המים בדירה.
- 3.1.4. השרות לא יכלול תיקון מכשיר שעניינו שטיפה במים (כמדיח כלים, מכונת כביסה).

3.2 תקלה במערכת החשמל:

- 3.2.1 במקרה של תקלת חשמל הגורמת להפסקת חשמל בכל הדירה ומקורה במערכת החשמל בדירה או בלוח החשמל הדירתי, יכלול השירות איתור מקור התקלה, בידודו והשבת מערכת החשמל לפעילות.
- 3.2.2 השירות לא יכלול תיקון מקור התקלה, למעט אם מקור התקלה הינו יציאת נתיך מפעולה בלוח החשמל הדירתי בלבד. כמו כן, השירות לא יכלול תיקון מכשיר חשמלי כלשהו.
- 3.2.3 השירות לא יכלול טיפול במתקנים שהאחריות לטיפול בהם מוטלת על חברת החשמל.

3.3 כללי:

- 3.3.1 שירותי החירום ניתנים כל ימות השנה במשך 24 שעות למעט ערב יום הכיפורים משעה 14:00 ובמהלך יום הכיפורים עצמו. שירותי החירום לא ינתנו ביהודה, שומרון וחבל עזה.
- 3.3.2 שירותים החירום ינתנו בכל מקום בארץ בכפוף לאמור בסעיף 3.3.1 לעיל, בתוך 90 דקות מרגע קליטת ההודעה במוקד מבצע השירות, כאמור בסעיף 5 להלן השירותים ינתנו בדירת המבוטח.
- 3.3.3 אם שירות החירום יחייב החלפת חלפים, יחוייב מקבל השירות במחירים של החלפים בהתאם למחירון הנהוג אצל מבצע השירות.

3.4 השתתפות עצמית:

- בכל מקרה של קבלת שירות חרום על פי תנאי נספח זה ישלם מקבל השירות דמי השתתפות עצמית בסך של 35 ₪ כולל מע"מ הצמודים למדד המחירים לצרכן של חודש אוגוסט 95.

4. תנאים כלליים:

- 4.1 שירותי החירום ו/או תיקון נזקי המים יבוצעו באמצעות בעלי מקצוע מוסמכים/מיומנים, לפי העניין, שישלחו לצורך מתן השירותים.
- 4.2 תקוף כתב שירות זה לתקופה המצויינת בדף פרטי הביטוח. הוא יבוטל קודם למועד המצויין בדף פרטי הביטוח במקרה של פקיעת הפוליסה ו/או כתב השירות עצמו.
- 4.3 כתב שירות זה כפוף לכל התנאים והסייגים של הפוליסה, אלא אם כן שונו במפורש בכתב השירות.
- 4.4 תוקף כתב שירות זה עבור כל מקום בישראל, למעט בסעיף 3.3.1 לעיל.
- 4.5 הכיסוי מותנה בכך כי מקבל השירות פנה אל מוקד השירות של מבצע השירות כאמור בסעיף 5 להלן כדי לקבל את השירות ממנו.
- אם לא קבל מקבל השירות את השירות לאחר פנייתו למרות שהתקיימו כל התנאים לקבלת השירות כל פי כתב שירות זה, ידאג המבטח למתן השירות למקבל השירות על ידי גורם מוסמך אחר בהקדם האפשרי.

5. תנאים כלליים:

- נוקק מקבל השירות לשירותי חירום ו/או תיקון נזקי מים כאמור בכתב שירות זה, יפנה טלפונית למוקד מבצע השירות, טלפון: 1-800-420-420 או יזדהה באמצעות שמו, כתובתו ומספר הפוליסה שלו ויתאר התקלה ומקומה המדוייק.
- מוקד מבצע השירות פועל כל ימות השנה במשך 24 שעות למעט ערב יום הכיפורים משעה 14:00 ובמהלך יום הכיפורים עצמו עד שעתיים לאחר תום הצום.

פרק 3: ביטוח החבות החוקית של המוטב:

1. המבטח ישפה את המוטב או את אחד מבני משפחתו הגרים עימו בדירה בגין חבותו של המוטב כלפי צד שלישי על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) בגין האירועים הבאים, שנגרמו במישרין על ידי פגם במבנה הדירה, אם יארעו תוך תקופת הביטוח, כפוף לתנאי הפוליסה וסייגיה, במקום המתואר בדף פרטי הביטוח.

2. האירועים המבוטחים:

א. מות או נזק גופני כתוצאה מתאונה לכל אדם **למעט** אדם שהוא בן משפחתו או בן משק ביתו של המוטב או מועסק על ידו של כל אדם בשירות המוטב.

ב. נזק תאונתי לרכוש - **למעט** רכוש השייך למוטב או נמצא בשימוש ו/או בהשגחתו ו/או במרותו של המוטב או בן משפחתו או בן משק ביתו או כל אדם אחר בשירותו של המוטב.

3. במקרה מות המוטב ישפה המבטח את יורשיו החוקיים של המוטב עפ"י תנאי פוליסה זו בתנאי שירשיו החוקיים ימלאו בשלימות ויקיימו את כל תנאי פוליסה זו כאילו היו המוטב עצמו.

4. גבולות האחריות:

מותנה שאחריות החברה לפי פוליסה זו לא תעלה על הסכומים כדלקמן:

עבור נזק גופני לנפגע אחר - כמפורט ברשימה לפוליסה. (דף פרטי הביטוח)

עבור נזק לרכוש - כמפורט ברשימה לפוליסה. (דף פרטי הביטוח)

סך כל האחריות כלפי צד שלישי במשך שנת הביטוח לא יעלה על - כמפורט ברשימה לפוליסה. (דף פרטי הביטוח)

5. **ביטוח זה לא יכסה את חבותו של המבוטח בעד פגיעה או נזק הנובעים הן במישרין והן בעקיפין מתוך או בקשר עם:**

א. מקצועו או עסקו של המבוטח.

ב. כלי רכב.

ג. כל חוזה המטיל על המבוטח אחריות אשר בהעדר חוזה כזה לא היתה אחריות זו חלה עליו.

ד. ביצוע עבודות, שינויים, תיקונים, תוספות בחצרים הנ"ל וכל נזק לרכוש או לבנין הנמצאים בשכנות לחצרים של המבוטח שייגרם כתוצאה מכך, אלא אם משך העבודות הנ"ל אינו עולה על שבוע ימים.

תנאים כלליים

1. סיכונים לא מכוסים

הפוליסה אינה מכסה אבדן או נזק שנגרמו כתוצאה מאחד או יותר מהגורמים הבאים:

1.1. מלחמה, פעולת אויב, פיגועים חבלניים.

1.2. מלחמת אזרחים, מרד, התקוממות צבאית או עממית, מהפיכה.

1.3. קרינה מיננת, זיהום רדיואקטיבי, תהליכים גרעיניים, חומר גרעיני או פסולת גרעינית.

1.4. תפיסה, הפקעה, החרמה, השמדה או הריסה של רכוש בידי הממשלה, הצבא, רשות מקומית, או אדם הפועל על פי דין.

2. דרכי פיצוי

המבטח יוכל, לפי שיקול דעתו, לבחור באחת או יותר מדרכי הפיצוי הבאות:

2.1. תשלום ערך האבדן או הנזק.

2.2. תיקון הדירה והבאתה למצב הדומה למצב ערב קרות האבדן או הנזק.

2.3 החלפת חלקים בדירה בפריטים מאותו סוג ואיכות של אלו שאבדו או ניזוקו.

3. חישוב הפיצוי (ערך שיפוי):

3.1 תגמולי הביטוח שייגעו למבוטח על פי פרק 1 לפוליסה זו יחושבו וישולמו לפי שווי האבדן או הנזק, אולם לא ישולם יותר מסכום הביטוח הנקוב בדף פרטי הביטוח כסכום ביטוח הדירה, והכל כפוף לסעיף 5 בפרק זה.

3.2 תגמולי הביטוח יחושבו באופן שיביאו את המבוטח ככל האפשר למצב שהיה נמצא בו אלמלא קרה מקרה הביטוח.

3.3 תגמולי הביטוח שישתלמו לפי פרק ביטוח המבנה יכללו, בכפוף לאמור בסעיף קטן 3.1. לעיל, גם:

3.3.1 הוצאות שכר טרחתם של האדריכלים, שמאים, יועצים, מהנדסים וקבלנים, והוצאות משפט שהוצאו לשם תיקונה, שיפוצה או בנייתה מחדש של הדירה או של חלק ממנה, בתנאי שניתנה מראש הסכמת המבטח בכתב לסוג ההוצאה האמורה ולסכומה.

3.3.2 הוצאות לשם פינוי הריסות, ניקוי הדירה, סיודה וחיבורה מחדש לרשתות החשמל, הטלפון והמים;

3.3.3 (1) אבדן שכר דירה של הדירה או הוצאות בשל שכר דירה לצורך מגורים למבוטח ולבני משפחתו, כל עוד מבוצעות בדירה פעולות לתיקונה, שיפוצה ובנייתה מחדש, וכל עוד אין הדירה מתאימה למגורים;

(2) הפיצוי לפי פסקת משנה 1 לעיל יחושב על פי שכר דירה מקובל עבור דירה דומה לדירה המבוטחת בפוליסה זו, לתקופה מרבית של 6 חודשים החל ביום קרות מקרה הביטוח או בסכום מרבי שלא יעלה על 10% מסכום ביטוח הדירה - לפי הנמוך מבין השניים, וזאת אף מעל לסכום ביטוח הדירה;

תשלום לפי פסקה זו מותנה בהוכחה ששכר הדירה במקום מגורים חליפי אכן מוצא בפועל;

3.3.4 המבוטח לא יהיה זכאי לתגמולי ביטוח לפי פסקה 3.3 אם אי אפשר יהיה לקומם את הדירה מסיבה כלשהי.

4. ערך כינון:

4.1 לפי בקשת המבוטח, כפי שתרשם בהצעת הביטוח ותצוין בדף פרטי הביטוח, ובהסכמת המבטח, יפצה המבטח את המבוטח בקרות מקרה הביטוח לדירה לפי ערך כינון;

לעניין זה "כינון" - הקמה מחדש, תיקון או החלפה ברכוש חדש מאותו סוג ואיכות של הרכוש שאבד או ניזוק;

4.2 תשלום פיצוי לפי ערך כינון בשל מקרה ביטוח מותנה בהקמה מחדש בידי המבוטח או תיקון או החלפה של הרכוש שאבד או ניזוק, וזאת ללא שינויים באיכות ובסוג הרכוש בהשוואה לרכוש שאבד או ניזוק; לא הוקם מחדש, תוקן או הוחלף הרכוש שאבד או ניזוק יהיה הפיצוי בעדו לפי ערך שיפוי;

4.3 תגמולי ביטוח לפי סעיף זה ישולמו לפי שווי הרכוש ביום ביצוע הכינון, או לפי שווי הרכוש ביום תשלום תגמולי הביטוח, לפי המוקדם משני התאריכים.

4.4 יש להתחיל בביצוע הכינון תוך זמן סביר לאחר קרות האבדן או הנזק, ובכל מקרה יש להשלים תוך 180 ימים מתאריך קרות מקרה הביטוח. באין אפשרות להשלים את הכינון תוך התקופות האמורות מסיבות שאינן תלויות במבוטח, תוארך תקופת ביצוע הכינון תוך תיאום בין המבוטח למבטח.

4.5 אחריות המבטח לפי סעיף זה לא תעלה על סכום הביטוח הנקוב בדף פרטי הביטוח.

5. הצמדת סכומי הביטוח:

- 5.1 סכומי הביטוח הקבועים בפוליסה זו ישתנו בהתאם לשינויים בין מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") שפורסם לאחרונה לפני תחילת תקופת הביטוח לבין המדד שפורסם לאחרונה לפני קרות מקרה הביטוח.
- 5.2 אם במשך תקופת הביטוח יחולו הגדלות בסכומי הביטוח על פי בקשת המבוטח, וזאת שלא כתוצאה מהצמדה למדד, תהווה כל הגדלה כזאת סכום בסיסי נוסף עליו חלים תנאי ההצמדה שפורטו לעיל, והבסיס להגדלה יהיה המדד המוסכם שפורסם לאחרונה לפני מועד תחילת תוקף ההגדלה.

6. הצמדה וריבית על תגמולי ביטוח:

- 6.1 תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח ישולמו בתוספת הפרשי הצמדה מיום קרות מקרה הביטוח ועד למועד התשלום בפועל בשיטת ההצמדה הנקובה בפוליסה כאמור בסעיף 5 לעיל.
- 6.2 לתגמולי הביטוח תיווסף ריבית בשער הקבוע בחוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981 (להלן: "חוק חוזה הביטוח") מתום 30 ימים מיום הגשת התביעה.

7. תביעה לתגמולי ביטוח:

- 7.1 קורה מקרה ביטוח יודיע המבוטח על כך למבטח מיד אחר שנודע לו הדבר.
- 7.2 כל תביעה לתשלום תגמולי ביטוח לפי הפוליסה תוגד בכתב.
- 7.3 על המבוטח למסור למבטח, תוך זמן סביר לאחר שנדרש לכך, את המידע והמסמכים הדרושים לבירור החבות והיקפה, ואם אינם ברשותו עליו לעזור למבטח, ככל שיוכל, להשיגם.
- 7.4 המבטח, מיד לאחר קבלת הודעה מהמבוטח אודות מקרה הביטוח, יעשה את הדרוש לבירור חבותו.
- 7.5 תגמולי הביטוח ישולמו תוך 30 ימים מהיום שהיו בידי המבטח המידע והמסמכים הדרושים לבירור חבותו.

8. הודעה למשטרה:

- על המבוטח להודיע למשטרה בכל מקרה של אבדן או נזק הנובעים לדעתו ממעשה זדון, פריצה, גניבה או אבידה, אם ובמידה שזו מכוסה על פי הפוליסה, וכן לעשות כמיטב יכולתו לגילוי המעורבים באותם מעשים.
- 8.1 נמצא רכוש נגנב בטרם שולמו בעדו תגמולי ביטוח לפי פוליסה זו, יוחזר הרכוש למבוטח, והמבטח לא ישלם תגמולי ביטוח אלא אם כן ניזוק הרכוש שהוחזר.
- 8.2 נמצא רכוש שנגנב אחרי ששולמו בעדו תגמולי ביטוח, יעבור הרכוש לבעלות המבטח, והרכוש לא יוחזר למבוטח ותגמולי הביטוח לא יוחזרו למבטח.

9. מקדמה ותגמולים שאינם שנויים במחלוקת:

- 9.1 בקרות מקרה ביטוח יהא המבוטח זכאי לקבל מהמבטח מקדמה או התחייבות כספית שתאפשר לו לקבל שירות לתיקון הנזק או האבדן, וזאת על חשבון הכספים שיגיעו מהמבטח לפי תנאי פוליסה זו.
- 9.2 שילם המבטח מקדמה על חשבון תגמולי ביטוח, תנוכה מקדמה זו מהסכום הסופי שישולם למבוטח.
- חישוב הניכוי יעשה תוך הצמדת המקדמה למדד או לשער המט"ח המוסכם, מיום תשלום המקדמה עד יום התשלום הסופי.
- 9.3 תגמולי ביטוח שאינם שנויים במחלוקת ישולמו תוך 30 ימים מהיום שנמסרה למבטח תביעה בכתב לתשלום תגמולי הביטוח, והם ניתנים לתביעה בנפרד מיתר התגמולים.

10. החזרת סכומי הביטוח לקדמותם:

- 10.1. במקרה של אבדן או נזק המכוסים לפי פוליסה זו והחזרת המצב לקדמותו, יוחזר סכום הביטוח אוטומטית לקדמותו כפי שהיה לפני קרות אותו מקרה ביטוח.
- 10.2. לאחר תשלום תגמולי הביטוח ישלם המבוטח את דמי הביטוח תמורת השבת סכום הביטוח לקדמותו מתאריך קרות מקרה הביטוח ועד תום תקופת הביטוח.
- לצורך חישוב דמי הביטוח שעל המבוטח לשלם בעד השבת סכום הביטוח לקדמותו יילקחו בחשבון רק תגמולי הביטוח ששילם המבוטח בפועל בתוספת דמי השתתפות עצמית.

11. השתתפות עצמית:

- 11.1. בקרות מקרה ביטוח המכוסה לפי פוליסה זו, ינוכה מתגמולי הביטוח סכום של השתתפות עצמית הקבוע בדף פרטי הביטוח, בעד כל תביעה.
- 11.2. אם נקבע סכום השתתפות עצמית לגבי מקרה ביטוח מסוים כאחוז מסכום הביטוח, יחושב סכום השתתפות העצמית בנפרד לגבי כל פרק מפרקי הפוליסה.
- 11.3. סכום ההשתתפות העצמית לגבי כל פרק מפרקי הפוליסה ישתנה בהתאם ליחס שבין המדד שפורסם לאחרונה לפני תחילת תקופת הביטוח לבין המדד שפורסם לאחרונה לפני תשלום תגמולי הביטוח.

12. תשלום דמי ביטוח ודמים אחרים:

- 12.1. דמי הביטוח וכל יתר הסכומים המגיעים מהמבוטח בקשר לפוליסה זו, ישולמו באופן ומועדים שיפורטו בדף פרטי הביטוח.
- 12.2. לעניין פוליסה זו דמי ביטוח הינם הפרמיה, כולל הדמים המשתלמים למבטח, וכן המסים וההיטלים, הכול לפי הנקוב בדף פרטי הביטוח.
- 12.3. לא שולם במועדו סכום כלשהו המגיע מן המבוטח למבטח, ישא הסכום שבפיגור ריבית כקבוע בחוק פיסקת ריבית והצמדה, התשכ"א - 1961 והפרשי הצמדה בהתאם לשינויים במדד, בין המדד שפורסם לאחרונה לפני היום שנקבע לתשלום, לבין המדד שפורסם לאחרונה לפני יום התשלום בפועל.
- 12.4. לא שולם סכום כלשהו שבפיגור כאמור תוך 15 ימים לאחר שהמבטח דרש בכתב מהמבוטח לשלמו, רשאי המבטח להודיע בכתב למבוטח כי הביטוח יתבטל כעבור 21 ימים נוספים, אם הסכום שבפיגור לא יסולק לפני כן. אם נקבע מוטב שאינו המבוטח, והקביעה הייתה בלתי חוזרת, רשאי המבטח לבטל את הביטוח אם הודיע בכתב למוטב על הפיגור כאמור והמוטב לא סילק את הסכום שבפיגור תוך 15 ימים מהיום שנמסרה לו ההודעה האמורה.
- 12.5. אין בביטול הביטוח לפי סעיף זה כדי לגרוע מחובת המבוטח לסלק את הסכום שבפיגור המתייחס לתקופה שעד לביטול האמור, וכן את הוצאות המבטח.
- 12.6. פרמיה - השער שלפיו נקבעה הפרמיה הנו כמפורט בדף פרטי הביטוח להלן ובתנאי הפוליסה. למרות זאת, החברה תהיה זכאית לשנות חישוב הפרמיה החל מתום שנה ממועד תחילת הביטוח, בהסתמך על ניסיון העבר תוך בחינת הסיכון בפועל לעומת התחזית ולפי תעריפי ביטוח המשנה העולמיים, הכול בכפוף לאישור המפקח על הביטוח. שינוי כזה יכנס לתוקפו שלושים יום לאחר הודעת החברה לבעל הפוליסה או למבוטח. אי מימוש הזכות האמורה בשנת ביטוח מסוימת לא תמנע מהחברה לממשה לאחר מכן.

13. גילוי ושינוי בעניין מהותי:

- 13.1. פוליסה זו הוצאה על סמך התשובות שנתן המבוטח בכתב למבטח על כל השאלות שנשאל בהצעה ששימשה בסיס לפוליסה, או בכל דרך אחרת, כפי שנתבקש, ועל סמך הנחתו של המבטח שהמבוטח השיב תשובות מלאות וכנות על השאלות שנשאל כאמור, לא הסתיר בכוונת מרמה עניין שהוא ידע כי מהותי למבטח לצורך הערכת הסיכונים המבוטחים, ונקט אמצעים למניעת נזקים שהמבטח דרש בכתב את נקיטתם להקלת הסיכונים המבוטחים לפי פוליסה זו.

13.2. עניין מהותי הוא עניין ששאלה לגביו הוצגה בהצעת הביטוח או בכל דרך אחרת בכתב, ומבלי לגרוע מכלליות האמור גם עניינים אלה.

13.2.1. מען הדירה, ערך הדירה, סוג המבנה, חומר הבניה, מיקום הדירה בבניין, אמצעי בטיחות מכל סוג שהוא, גיל הדירה, גודל הדירה, מספר החדרים, מספר האנשים המתגוררים בה דרך קבע, תוספות ושינויים מיוחדים.

13.2.2. נזקים שאירעו בשלוש השנים האחרונות כתוצאה מסיכונים המכוסים על ידי פוליסה זו, וכן פרטים על מבטחים קודמים שביטחו, או סרבו לבטח את הדירה או תכולתה.

13.3. לא השיב המבוטח תשובות מלאות וכנות לשאלות בעניינים מהותיים, או הסתיר מן המבטח בכוונת מרמה עניין מהותי או לא נקט באמצעים שדרש המבטח להקלת הסיכונים המבוטחים לפי פוליסה זו, יהא המבטח רשאי לבטל את הפוליסה או להקטין את היקף חבותו והכול על פי הוראות חוק חוזה הביטוח.

אין בסעיף זה כדי למנוע מהמבטח כל תרופה המוקנית לו על פי דין.

13.4. המבוטח יודיע למבטח במשך תקופת הביטוח על כל שינוי שחל בעניין מהותי, מיד עם היוודע לו על כך. לא גילה המבוטח למבטח על שינוי כזה יהיה המבטח רשאי לבטל את הפוליסה או להקטין את היקף חבותו על פי הוראות חוק חוזה הביטוח.

14. ביטול הפוליסה:

14.1. המבוטח רשאי לבטל את הפוליסה בכל עת שהיא לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול דעתו, ובלבד שהודעה על כך תישלח למבטח בדואר רשום 30 ימים לפחות לפני התאריך שבו תבטל הפוליסה.

14.2. במקרה כזה ישאיר המבטח לעצמו דמי ביטוח מחושבים לפי 10% מדמי הביטוח השנתיים בעד כל חודש או חלק ממנו שבו היה הביטוח לפי הפוליסה בתוקף, ובנוסף לזה תוספת כוללת של 10% מדמי הביטוח השנתיים, והיתרה תוחזר למבוטח.

מבלי לגרוע בזכויות המבוטח על פי דין או על פי הוראה אחרת כלשהי בפוליסה זו, רשאי המבטח לבטל את הביטוח לפי פוליסה זו בכל עת לפני תום תקופת הביטוח לפי שיקול דעתו, ובלבד שהודעה על כך תישלח למבוטח בדואר רשום 21 ימים לפחות לפני התאריך בו תבטל הפוליסה. במקרה כזה המבוטח יהיה זכאי להחזר דמי הביטוח ששילם למבטח בעד התקופה שלאחר ביטול הפוליסה.

14.3. החזרת דמי הביטוח כאמור בסעיפים קטנים 14.1 ו- 14.2 לעיל תעשה תוך 30 ימים מיום ביטול הפוליסה. סכום החזר יקבע לפי השינויים במדד. מהמדד שפורסם לאחרונה לפני תחילת תקופת הביטוח ועד המדד שפורסם לאחרונה לפני החזרת דמי הביטוח.

14.4. אם המבוטח יבטל את הפוליסה לפני תום תקופת הביטוח המוסכמת והעילה לביטול אינה שהמבוטח הפר את החוזה או ניסה להונות את המבטח, ישלם המבטח למבוטח, בעת החזר כאמור בסעיף קטן 14.2 לעיל, את הסכום שהיה דורש ממבוטח דומה לאותו סוג ביטוח ביום הביטול, יחסית לתקופה שנותרה עד תום תקופת הביטוח המוסכמת: התשלום יעשה תוך 30 ימים מיום ביטול הפוליסה.

15. ביטוח חסר

15.1. היה בעת תקופת הביטוח סכום ביטוח הדירה פחות משוויה של הדירה, תפחת חבות המבטח בשיעור יחסי שהוא כיחס שבין סכום הביטוח לבין שווי הידרה בעת תחילת תקופת הביטוח.

15.2. אם ניתן כיסוי על פי פוליסה בערכי כינון (על פי סעיף 4 של פרק זה) הרי חישוב הביטוח החסר יהיה כדלקמן:

היה בעת תחילת תקופת הביטוח סכום ביטוח הדירה פחות משווים כחדשים, תפחת חבות המבטח בשיעור שהוא כיחס בין סכום הביטוח לבין שווי הידרה כחדשים בעת תחילת תקופת הביטוח.

15.3. אם ערך הרכוש המבוטח עלה תוך תקופת הביטוח כתוצאה משיפורים או תוספות לרכוש המבוטח או כתוצאה מרכישת נכסים נוספים, יחושב שווי רכוש המבוטח לצורך קביעת תגמולי הביטוח כאילו השיפור, התוספת או הרכישה, לפי העניין, נעשו סמוך לפני תחילת תקופת הביטוח.

16. ביטוח כפל:

16.1. אם בוטחה הדירה בפני סיכונים הכלולים בפוליסה זו אצל יותר ממבטח אחד לתקופות חופפות, יודיע המבוטח על כך בכתב למבטח מיד לאחר שנעשה ביטוח הכפל או מיד לאחר שנודע לו על כך.

16.2. בביטוח כפל אחראים המבטחים כלפי המבוטח יחד ולחוד.

17. החלפת זירה:

17.1. החליף המבוטח את הדירה תוך תקופת הביטוח ועבר לדירה אחרת (להלן: "הדירה החדשה") יוכל המבוטח, בהודעה למבטח, להעביר את הכיסוי לפי פוליסה זו לדירה החדשה, והכיסוי בעבור הדירה ימשיך להיות בתוקף בדירה החדשה.

17.2. עלה ערכה של הדירה החדשה על ערך הישנה, יגדיל המבוטח ביום המעבר את סכום הביטוח בהתאם, וישלם למבטח תוך 30 ימים מאותו יום, את הפרש דמי הביטוח באופן יחסי בעד הגדלת סכום הביטוח. חישוב דמי הביטוח בעד הגדלת סכום הביטוח ועד ליום המעבר.

17.3. היה ערכה של הדירה החדשה נמוך מערך הדירה הישנה ביום המעבר, יקטין המבוטח את סכום הביטוח בעד הדירה החדשה, ויקבל מהמבטח תוך 30 ימים מיום ההודעה על השוני בערכים, את דמי הביטוח המגיעים לו באופן יחסי בעד הקטנת סכום הביטוח. חישוב הפרשי דמי הביטוח המגיעים למבוטח יעשה תוך לקיחה בחשבון של עליית ערך הדירה מתחילת תקופת הביטוח ועד ליום המעבר.

17.4. היה ערך הדירה החדשה זהה לערך הדירה הישנה, ישלם המבוטח למבטח תוך 30 ימים מיום המעבר לדירה החדשה, תשלום לכיסוי הוצאות המבטח בעד העברת הכיסוי לפי פוליסה זו.

18. הארכת ביטוח:

כל הארכה של תקופת הביטוח לפי פוליסה זו טעונה הסכמה מפורשת בכתב של המבטח.

19. תחלוף:

19.1. הייתה למבוטח בשל מקרה הביטוח גם זכות פיצוי או שיפוי כלפי אדם שלישי שלא מכוח חוזה ביטוח, עוברת זכות זו למבטח מששילם למבוטח תגמולי ביטוח וכשיעור התגמולים ששילם.

19.2. המבטח אינו רשאי להשתמש בזכות שעברה אליו לפי סעיף זה באופן שיפגע בזכותו של המבוטח לגבות מן האדם השלישי פיצוי או שיפוי מעל לתגמולים שקיבל מהמבטח.

19.3. קיבל המבוטח מן האדם השלישי פיצוי או שיפוי שהיה מגיע למבטח לפי סעיף זה, עליו להעביר למבטח. עשה פשרה, ויתור או פעולה אחרת הפוגעת בזכות שעברה למבטח, עליו לפצותו בשל כך.

19.4. הוראות סעיף זה לא יחולו אם מקרה הביטוח נגרם, שלא בכוונה, על ידי אדם שמבוטח סביר לא היה תובע ממנו פיצוי או שיפוי, מחמת קרבת משפחה או יחס של עובד ומעביד ביניהם.

20. התיישנות:

תקופת ההתיישנות של תביעה לתגמולי ביטוח לפי פוליסה זו היא שלוש שנים מיום קרות מקרה הביטוח.

21. נזק תוצאתי:

המבטח לא יהיה אחראי בגין נזק תוצאתי כלשהו שיגרם למבוטח או למוטב כתוצאה מהסיכונים המכוסים על ידי הפוליסה, אלא אם כן, נקבע אחרת בפוליסה זו.

22. הודעות

22.1. הודעה של המבוטח למבטח תישלח למבטח בכתב לפי אחד מהמענים הבאים:

22.1.1. מען משרדו של המבטח, כמצויין, בכתרת לפוליסה זו או כל מען אחר בישראל שעליו יודיע המבטח בכתב, למבוטח, מזמן לזמן.

22.1.2. מעון משרדו של סוכן הביטוח הרשום בפוליסה - לפי מענו המפורט בה, או לפי כל מען אחר בישראל שעליו יודיע סוכן הביטוח הנזכר או המבטח, בכתב, למבוטח או למוטב, מזמן לזמן.

22.2. הודעה על המבטח למבוטח תישלח בכתב לפי המען הרשום בדף פרטי הביטוח או כל מען אחר בישראל שעליו יודיע המבוטח, בכתב, למבט, מזמן לזמן.

23. תחום טריטוריאלי:

בכל מקום בו מוזכרת מדינת ישראל הכוונה מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

24. סיכונים פוליטיים:

הפוליסה לא תכסה נזק כלשהו שבגיננו יש למבוטח זכות לפיצויים על פי חוק מס רכוש וקרן פיצויים התשכ"א - 1961, גם אם זכות זו נמנעה ממנו עקב אי קיום הוראה כלשהי מהוראות החוק הנ"ל.

25. בסיס הביטוח:

למען הבהרה מודגש בזה שסכום הביטוח או סכומי הביטוח הנקובים ברשימה של פוליסה זו אינם סכומי ביטוח מוסכמים. סכום הביטוח בפוליסה הוא הסכום המירבי לשיפוי בקרות מקרה הביטוח - וזאת בכפוף למכלול תנאי הפוליסה.

* * *

שלב פלוס בפרמיה משתנה

(שחרור בלבד)

(710)

- גילוי נאות -

התנאים	הנושא	
שלב פלוס בפרמיה משתנה - שחרור בלבד.	1. שם פרק הכיסוי הביטוחי	א. כללי
שחרור מהתשלומים השוטפים במקרה של נכות הגורמת אבדן מוחלט של כושר העבודה: הגדרת אבדן כושר העבודה של המבוטח - המבוטח ייחשב כבלתי כשיר מוחלט לעבודה אם נתמלאו כל התנאים שלהלן: 1. עקב מחלה או תאונה, נשלל ממנו בשיעור של 75% לפחות הכושר לעסוק באופן זמני או קבוע במקצוע או בעיסוק שבהם עסק ערב קרות מקרה הביטוח ושעליהם הצהיר בהצעה או בהודעת השינוי. 2. בעקבות האמור בס"ק 1 לעיל, נבצר ממנו לעסוק בעיסוק סביר אחר המתאים לניסיונו, להשכלתו ולהכשרתו. אם לא הייתה למבוטח תעסוקה בזמן התחלת אי הכושר, ייחשב כבלתי כשיר מוחלט לעבודה, אם עקב מחלה או פגיעה בגופו יהיה המבוטח מרותק לבית. השחרור מהתשלומים השוטפים יימשך כל עוד המבוטח באבדן כושר עבודה ולא יותר מתום תקופת הביטוח.	2. הכיסויים	
על - פי המפורט בדף פרטי הביטוח.	3. משך תקופת הביטוח	
אין.	4. תנאים לחידוש אוטומטי	
אין תקופת אכשרה למעט במקרה של אבדן כושר עבודה בתקופת הריגון. במקרה זה תקופת האכשרה היא 9 חודשים.	5. תקופת אכשרה	
על - פי המפורט בדף פרטי הביטוח.	6. תקופת המתנה	
אין.	7. השתתפות עצמית	
אפשר לשנות תנאים רק אם החליף המבוטח את מקצועו, את עיסוקו או את תחביבו.	8. שינוי תנאי הפוליסה במהלך תקופת הביטוח	ב. שינוי תנאים
עלות הכיסוי הביטוחי המפורטת בדף פרטי הביטוח.	9. סכום עלות הכיסוי הביטוחי	ג. עלות הכיסוי הביטוחי
עלות הכיסוי הביטוחי משתנה כל שנה, בחודש ההולדת של המבוטח בהתאם לטבלת התעריפים המפורטים בדף פרטי הביטוח.	10. מבנה עלות הכיסוי הביטוחי	
בכפוף לאישור המפקח על הביטוח זכאית החברה לשנות את עלות הכיסוי הביטוחי אחת ל 3 שנים, אך לא לפני 1.09.2010.	11. שינוי עלות הכיסוי הביטוחי במהלך תקופת הביטוח	
בכל עת בהודעה בכתב לחברה, אין החזר בגין התשלום השוטף.	12. ביטול על ידי המבוטח	ד. תנאי ביטול
אם לא שולמו התשלומים השוטפים במועד, תהיה החברה זכאית לבטל את הפוליסה בכפוף להוראות החוק.	13. ביטול על ידי החברה	
אם קיימת החרגה, הפירוט מופיע בדף פרטי הביטוח.	14. החרגה בגין מצב רפואי קיים	ה. חריגים וסייגים
סעיפי חריגים - "הגבלת חבות החברה" בתנאי הפוליסה.	15. סייגים לחבות החברה	
אין כיסוי לזמן מילואים.	16. כיסוי לזמן המילואים ו/או עקב פעולות טרור	
יש כיסוי לטרור בכפוף לסעיפי החריגים ב"הגבלת חבות החברה" בתנאי הפוליסה.	17. שחרור במקרה של אבדן כושר עבודה חלקי	
אם קיים - ראה בדף פרטי הביטוח	18. קיצור תקופת ההמתנה	
בכפוף למגבלות ולסייגים בתנאי הפוליסה תקוצר תקופת ההמתנה במקרים אלה: 1. תרומת איברים - מהיום השני של אבדן כושר העבודה. 2. אשפוז - מהיום השמיני לאשפוז. 3. השתלה - מהיום השני של ההשתלה.		

כל האמור לעיל בכפוף לתנאי הפוליסה המלאים

פרק הכיסוי הביטוחי

שלב פלוס בפרמיה משתנה (שחרור בלבד)

כיסוי ביטוחי לשחרור מהחובה לשלם את התשלום השוטף לפוליסה במקרה של אבדן מוחלט של כושר העבודה.

תנאים כלליים

מוצהר ומוסכם בזה כי תמורת תשלום עלות הכיסוי הביטוחי, כמפורט בדף פרטי הביטוח, ובהתאם להצעה, להצהרות ולהודעות אותן מסר המבוטח לחברה, המהוות חלק בלתי נפרד מפרק כיסוי ביטוחי זה, ובכפוף לתנאים, להוראות ולחריגים הקבועים בתנאי פרק כיסוי ביטוחי זה, מתחייבת החברה לשחרר את המשלם מתשלום מהחובה לשלם את השוטף לפוליסה, במקרה של אבדן מוחלט של כושר העבודה של המבוטח (להלן: שחרור).

1. הגדרות:

בפרק כיסוי ביטוחי זה יהיו למונחים ולמילים המשמעות שלהלן:

- מקרה הביטוח** - אבדן מוחלט של כושר העבודה, שנגרם למבוטח במהלך תקופת הביטוח על פי פרק כיסוי ביטוחי זה.

המשלם - משלם התשלום השוטף לפוליסה, כולו או חלקו. מובהר כי ככל שחובת תשלום התשלום השוטף מתחלקת בין כמה משלמים, ייחשב כל אחד מהמשלמים כמשלם בנפרד.
- פוליסה** - חוזה הביטוח אליו מצורף פרק כיסוי ביטוחי זה.

שכר מבוטח - השכר שעל-פיו משולמת עלות הכיסוי הביטוחי בביטוח אובדן כושר עבודה בו עלות הכיסוי הביטוחי צמודה לשכר.
- תאונה** - אירוע חיצוני, פתאומי, אלים ובלתי צפוי שקרה במשך תקופת הביטוח וגרם במישרין ובלי קשר לגורמים אחרים, לפגיעה פיזית בגוף המבוטח, ומהווה בלא תלות בכל סיבה אחרת את הסיבה היחידה הישירה והמיידידת למקרה הביטוח.

תאריך תחילת הביטוח - התאריך הרשום בדף פרטי הביטוח כתאריך התחלת הביטוח של פרק כיסוי ביטוחי זה.
- תקופת אכשרה** - תקופה אשר משכה נקוב בדף פרטי הביטוח, שתחילתה בתאריך תחילת הביטוח של פרק כיסוי ביטוחי זה.

תקופת המתנה - בתקופה זו לא תהיה החברה אחראית לתשלום על-פי סעיפים 3.4 ו- 3.6 לפרק השני בפרק הכיסוי הביטוחי הזה בגין מקרה ביטוח אשר אירע בתקופה זו. מקרה ביטוח על פי הסעיפים הנ"ל שאירע בתקופת האכשרה דינו כמקרה ביטוח שאירע לפי תחילת הביטוח על-פי פרק כיסוי ביטוחי זה.
- תקופת המתנה** - תקופת זמן רצופה אשר משכה נקוב בדף פרטי הביטוח כתקופת המתנה ותחילתה ביום קרות מקרה הביטוח. בגין תקופה זו לא תשחרר החברה את המשלם מחובת תשלום התשלום השוטף לפוליסה.

תשלום שוטף - דמי הביטוח השוטפים המשולמים לפוליסה.
- הגדרות בפרק זה הינן בנוסף להגדרות הקבועות בתנאים הכלליים של הפוליסה. מונחים בפרק זה, שההגדרות שלהם אינן מופיעות בסעיף זה, תיקבע הגדרתם על-פי ההגדרות שבפוליסה.

2. עלות הכיסוי הביטוחי ודרך תשלומה:

- 2.1. עלות הכיסוי הביטוחי בגין פרק כיסוי ביטוחי זה הינה כנקוב בדף פרטי הביטוח ותיקבע על-פי גילו של המבוטח ומצבו הרפואי בתאריך תחילת הביטוח.
- 2.2. עלות הכיסוי הביטוחי תשתנה בכל שנה, בחודש ההולדת של המבוטח בהתאם לטבלת התעריפים המצורפת לדף פרטי הביטוח.

3. שינוי עלות הכיסוי הביטוחי:

- 3.1. החברה תהיה זכאית לשנות את לוח שיעורי עלות הכיסוי הביטוחי לפרק כיסוי ביטוחי זה ולכלל המבוטחים אחת לשנה, אך לא לפני 1.9.2010, וזאת בתנאי שהממונה אישר את השינוי כאמור, אי-מימוש הזכות האמורה בשנת ביטוח מסוימת לא יגרע מזכות החברה לממשה לאחר מכן.
- 3.2. שינוי עלות הכיסוי הביטוחי כאמור לעיל ייכנס לתוקף 60 ימים לאחר שהודיעה החברה בכתב על כך למשלם. המשלם יהיה חייב בתשלום עלות הכיסוי הביטוחי בעקבות השינוי כאמור.
- 3.3. למען הסר ספק, שינוי עלות הכיסוי הביטוחי על-פי סעיף זה הוא נוסף על שינוי עלות הכיסוי הביטוחי על-פי סעיף 2 לעיל.

4. תנאי הצמדה:

- 4.1. הגדרות:
למונחים הבאים ולמילים הבאות תהיה המשמעות שלהלן:
א. **המדד היסודי** - מדד שפורסם באחרונה לפני תאריך תחילת הביטוח והרשום בדף פרטי הביטוח, מותאם למדד הבסיס (100 נקודות) מחודש ינואר 1959 מחולק באלף.
ב. **המדד הקובע** - המדד שפורסם באחרונה לפני יום התשלום, מותאם לבסיס הנ"ל.
4.2. עלות הכיסוי הביטוחי תהיה צמודה למדד או לשכר המבוטח, כמפורט בדף פרטי הביטוח.
4.3. כל הסכומים האחרים הקבועים בפרק כיסוי ביטוחי זה, אשר אינם עלות הכיסוי הביטוחי, יהיו צמודים לפי שיעור עליית המדד הקובע ביום ביצוע התשלום בפועל לעומת המדד היסודי.

5. חריגים - הגבלת חבות החברה:

- החברה לא תהיה אחראית על-פי פרק כיסוי ביטוחי זה בגין מקרה ביטוח כולו או מקצתו ובגין כל תביעה הקשורה במישרין או בעקיפין או הנובעת מ - :
- 5.1. ניסיון להתאבדות או חבלה עצמית במתכוון או סיכון עצמי במתכוון (למעט ניסיון להציל חיי אדם) בין אם המבוטח שבוי ובין אם לאו.
 - 5.2. שכרות או שימוש בסמים (למעט שימוש בסמים על-פי הוראת רופא).
 - 5.3. השתתפות המבוטח בביצוע מעשה פלילי.
 - 5.4. פעולות מלחמה של כוחות מזוינים של מדינה אחרת ושל צה"ל בין שהוכרז מצב מלחמה ובין אם לאו.
 - 5.5. פעולות מלחמה או פעולות צבאיות או מעין צבאיות עוינות של ארגונים או כוחות מזוינים אחרים שאינם שייכים למדינה ריבונית וכן פעולות כאמור של צה"ל כנגד ארגונים או כוחות אלה.
 - 5.7 ו- 5.8. להלן. במקרים שהפעולות האמורות נמשכו יותר מ - 48 שעות רצופות, לא יכוסו גם פגיעות שאירוע במהלך 48 השעות הראשונות.
 - 5.6. התקוממות אזרחית המונית שנמשכה יותר מ - 48 שעות ברציפות, ובכפוף לסעיף קטן 5.7 להלן. במקרה זה, לא יכוסו גם פגיעות שאירוע במהלך 48 השעות הראשונות.

- 5.7. שירות המבוטח בצה"ל, במשמר הגבול, לרבות בשירות סדיר או מילואים או בשירות קבע וזאת על-אף האמור בסעיפים קטנים 5.5 ו- 5.6 לעיל.
- 5.8. פגיעה בנשק לא קונבנציונלי (כגון אטומי, כימי, ביולוגי) או מטילים בליסטיים קונבנציונליים, וזאת על-אף האמור בסעיפים קטנים 5.5 ו- 5.6 לעיל.
- במקרה והמבוטח איבד את כושר העבודה עקב המקרים המפורטים בסעיפים 5.5 ו- 5.6 לעיל, שבהם יהיה זכאי לשחרור לפי פרק כיסוי ביטוחי זה, תשחרר החברה את המשלם, לאחר תום תקופת ההמתנה, בניכוי כל תשלום המגיע למבוטח מגורם ממשלתי על-פי חוק, אף אם ויתר על זכותו לקבלת הפיצוי מגורם זה.
- מותנה בזאת כי התשלום השוטף שתשחרר החברה בגין סעיפים 5.5 ו- 5.6 לעיל, לא יעלה על התשלום השוטף לשחרור על פי פרק כיסוי ביטוחי זה סך של 16.460 ₪ (לפי המדד הידוע ב- 15 בינואר 2003), הנמוך מביניהם.
- 5.9. טיסת המבוטח בכלי-טיס אזרחי כלשהו, פרט לטיסת המבוטח כנוסע בכלי-טיס אזרחי בעל רשיון טיס מתאים להובלת נוסעים שהוצא על-ידי שלטונות מוסמכים.
- 5.10. מחלת הכשל החיסוני הנרכש (AIDS) ו/או מחלה או תסמונת דומה שהיא מוטציה או וריאציה שלהן - הידועה היום או שתתגלה או שתאובחן בעתיד, יהיה שמה אשר יהיה, למעט אם נדבק עקב טיפול רפואי שניתן למבוטח על ידי הרשויות המוסמכות בישראל.

6. הגבלות חבות החברה מחוץ לגבולות ישראל:

- 6.1. שהה המבוטח מחוץ לגבולות ישראל בקרות מקרה הביטוח או לאחר מכן, תהיה חבות החברה על פי פרק כיסוי ביטוחי זה, בעת השהות מחוץ לגבולות ישראל מוגבלת ל- 90 ימים בלבד בכל שהייה מחוץ לגבולות ישראל, אלא אם הסכימה החברה מראש ובכתב לקבל אחריות בהיקף שונה.
- 6.2. חזר המבוטח לישראל לחברה שהוא עדיין בלתי כשיר מוחלט לעבודה תמשיך החברה לשחרר את המשלם מהחובה לשלם את התשלום השוטף כל עוד הוא זכאי לכך על-פי תנאי פרק כיסוי זה.

7. ביטול פרק הכיסוי הביטוחי:

- 7.1. המבוטח או המשלם רשאים לבטל את פרק כיסוי ביטוחי זה בהודעה בכתב לחברה בכל עת והביטול יכנס לתוקפו בתום החודש שבו התקבלה הודעת הביטול על-ידי החברה.
- 7.2. תוקף פרק כיסוי ביטוחי זה יפקע בקרות אחד או יותר מן המקרים שלהלן, הקודם מביניהם:
- א. מות המבוטח.
- ב. תום תקופת הביטוח של פרק זה, במועד הרשום בדף פרטי הביטוח.
- ג. ביטול הפוליסה או תשלום ערך הפדיון המלא של הפוליסה או כאשר הפכה הפוליסה למוקפאת והמבוטח בחר שלא להמשיך בכיסוי הביטוחי לריסק זמני. והכל בכפוף לתנאי הפוליסה אליה צורף פרק כיסוי ביטוחי זה, לעניין מועד סיום חבות החברה במקרה של פדיון מלא או הקפאה בלא המשך הכיסויים הביטוחיים.

8. שינוי מקצוע, עיסוק או תחביב:

- 8.1. המקצוע, העיסוק והתחביבים של המבוטח כמפורט בהצעה לביטוח משמשים יסוד לביטוח זה. במקרה של שינוי המקצוע או העיסוק או אם יעסוק המבוטח בעיסוק או בתחביב שיש בו משום סכנה לחייו או לבריאותו, יותר משהיה בעת עריכת ביטוח זה - חייבים המבוטח או המשלם להודיע לחברה בכתב על השינוי, על העיסוק הנוסף או על התחביב כאמור בתוך 21 יום ממועד השינוי.
- החברה תהיה רשאית לקבוע תנאי ביטוח חדשים או אף לבטל את תנאי הביטוח הקיימים.

- 8.2. לא נמסרה הודעה כאמור או לא שולמה עלות הכיסוי הביטוחי המתאימה כפי שנקבעה על-ידי החברה, תקטן חבות החברה באופן יחסי או תבוטל לחלוטין בכפוף להוראות חוק חוזה הביטוח התשמ"א - 1981.

8.3. אם שינה המבוטח את מקצועו או את עיסוקו למסוכן פחות משהיה בעת עריכת ביטוח זה, הוא יהיה זכאי להחזר עלות כיסוי ביטוחי ממועד השינוי או ההודעה, לפי המאוחר. האמור לעיל מותנה בכך שעלות הכיסוי הביטוחי גדלה עקב העובדה שהמבוטח עסק במקצוע, עיסוק או תחביב שיש בהם סיכון גבוה מהרגיל, קודם להפחתת הסיכון.

9. מצב רפואי קודם:

9.1. הגדרות:

מצב רפואי קודם

- מערכת נסיבות רפואיות שאובחנו במבוטח לפני מועד הצטרפותו לביטוח, לרבות בשל מחלה או תאונה; לעניין זה, "אובחנו במבוטח" - בדרך של אבחנה רפואית מתועדת, או בתהליך של אבחון רפואי מתועד שהתקיים בששת החודשים שקדמו למועד ההצטרפות לביטוח.

- **סייג בשל מצב רפואי קודם** - סייג כללי בפוליסה הפוטר את החברה מחבותה או המפחית את חבות החברה או את היקף הכיסוי בשל מקרה ביטוח אשר גורם ממשי לו היה מהלכי הרגיל של מצב רפואי קודם. ואשר אירע למבוטח בתקופה שבה החל סייג.

9.2. תוקף סייג בשל מצב רפואי קודם -

סייג בשל מצב רפואי קודם, לעניין המבוטח שגילו במועד תאריך תחילת הביטוח הוא:

9.2.1. פחות מ-65 שנים - יהיה תקף לתקופה שלא תעלה על שנה אחת מתאריך תחילת הביטוח.

9.2.2. 65 שנים או יותר - יהי תקף לתקופה שלא תעלה על חצי שנה מתאריך תחילת הביטוח.

9.3. סייג בשל מצב רפואי מסוים למבוטח מסוים -

על אף האמור בסעיף 9.2 לעיל, סייג לחבות החברה או להיקף הכיסוי בשל מצב רפואי מסוים שפורט בדף פרטי הביטוח לגבי מבוטח מסוים, יהיה תקף לתקופה שצוינה בדף פרטי הביטוח לצד אותו מצב רפואי מסוים.

9.4. אי תחולת סייג בשל מצב רפואי קודם -

סייג בשל מצב רפואי קודם לא יהיה תקף אם המבוטח הודיע לחברה על מצב בריאותו הקודם, והחברה לא סייגה במפורש בדף פרטי הביטוח את המצב הרפואי המסוים הנזכר בהודעת המבוטח.

9.5. השבת עלות הכיסוי הביטוחי -

פטורה החברה מחבותה בשל ההוראות המפורטות בסעיף 9.2 ליעל ונתבטלה הפוליסה, ומבטח סביר לא היה מתקשר באותו חוזה ביטוח, אף בעלות כיסוי ביטוחי גבוהה יותר, אילו ידע במועד כריתת חוזה הביטוח את מצבו הרפואי הקודם של המבוטח, תחזיר החברה למבוטח את עלות הכיסוי הביטוחי ששילם המבוטח בעד פרק הזמן עד ביטול חוזה הביטוח, בניכוי החלק היחסי של עלות הכיסוי הביטוחי בעבור כיסוי ביטוחי שבשלו שולמו למבוטח תגמולי ביטוח: על עלות הכיסוי הביטוחי יתווספו הפרשי הצמדה.

פרק כללי

1. התביעה:

- 1.1 המבוטח או המשלם חייב למסור לחברה הודעה בכתב על קרות מקרה הביטוח, סמוך למועד שבו ארע.
 - 1.2 אם לא התאפשרה מסירת הודעה לחברה, כאמור בסעיף 1.1 לעיל מסיבות מוצדקות או שמסירת ההודעה באיחור לא מנעה או לא הכבידה על החברה לבירור זכאות המבוטח לשחרור, ישוחרר המשלם מהחובה לשלם את התשלום השוטף בגין התקופה בה היה זכאי להיות משוחרר אילו נמסרה ההודעה במועד. לא קוימה החובה לפי סעיף 1.1 לעיל או לפי סעיף 1.4 להלן במועדה, וקיומה היה מאפשר לחברה להקטין את חבותה, אין החברה חייבת בשחרור התשלום השוטף, אלא במידה שהייתה חייבת אילו קוימה החובה.
 - 1.3 עם קבלת ההודעה על מקרה הביטוח, תעביר החברה את הטפסים הדרושים למילוי כתב התביעה ולמילוי הדוח של הרופא המטפל במבוטח. את הטפסים האלה, לאחר שימולאו כנדרש, יש להחזיר לחברה בתוך חודש ממועד קבלתם. אם המבוטח היה שכיר, יש לצרף לטפסים הללו תעודה ממעבידו של המבוטח, בה יאושר, שמאז התחלת אי הכושר המוחלט לא עבד בפועל המבוטח אצל מעבידו ולא קיבל שכר עבודה ממעבידו.
 - 1.4 המבוטח או המשלם יהיה חייב להמציא לחברה על-חשבונו את כל המסמכים הרלוונטיים האחרים הדרושים לה באופן סביר לשם בירור מקרה הביטוח.
 - 1.5 החברה תהיה רשאית לנהל כל חקירה ובכלל זה לבדוק את המבוטח על-ידי רופא או רופאים מטעמה ועל חשבונה הן לפני אישור התביעה וכן כל זמן שהחברה משחררת את המשלם מהחובה לשלם את התשלום השוטף.
 - 1.6 החברה תחליט בתוך 30 ימים מיום שהומצאו לה כל המסמכים הדרושים לפי פרק זה אם זכאי המבוטח לתגמולי ביטוח ותודיע על כך למבוטח או למשלם. אם ההחלטה היא חיובית, תשחרר החברה את המשלם מהחובה לשלם את התשלום השוטף החל מתום תקופת ההמתנה.
 - 1.7 החברה תנכה מכל תשלום שעליה לשלם על-פי פרק כיסוי ביטוחי זה, כל חוב המגיע לה על-פי פרק כיסוי ביטוחי זה מהמבוטח או מן המשלם.
 - 1.8 השחרור יתבצע כנגד אישורים שימציא המבוטח או המוטב (אם עקב מצד בריאותו נמנע מהמבוטח לעשות כן), בהתאם לדרישות החברה, על המשך קיום אובדן הכושר המוחלט של המבוטח, לעבודה, בהתאם לנסיבות.
 - 1.9 שוחרר המשלם מהחובה לשלם את התשלום השוטף בהתאם לפרק כיסוי ביטוחי זה בגין תקופה בה לא היה זכאי לשחרור כאמור, תחול עליו החובה להחזיר מיד לחברה בצירוף הפרשי הצמדה למדד כמפורט בסעיף 4 בפרק הראשון.
 - 1.10 עד התחלת שחרור התשלום השוטף יש להמשיך לשלם את התשלומים השוטפים בעבור הפוליסה.
 - 1.11 במות המבוטח חייב המשלם או המוטב או בא-כוחם להודיע על-כך לחברה.
- למען הסר ספק, מובהר בזאת כי השחרור מתשלום התשלום השוטף לפי פרק כיסוי ביטוחי זה מותנה בקיום תנאי פרק זה על-ידי המבוטח ועל-ידי כל אדם שחייב לעשות כל פעולה על-פיו.

2. ערכי פדיון וסילוק:

- 2.1 לפרק כיסוי ביטוחי זה אין ערכי פדיון וסילוק.
- 2.2 ערך הפדיון של הפוליסה יחושב על-ידי החברה במשך כל תקופת השחרור מתשלום התשלום השוטף כאילו המשך תשלומן, בהתאם לתנאי הפוליסה.
- 2.3 למען הסר ספק, יצויין כי במקרה וניתנה הלוואה בשעבוד הפוליסה, לא יחול השחרור מתשלום התשלום השוטף על הלוואה ויש להמשיך לשלם ולפרוע את הלוואה בהתאם לתנאיה.

.3. איסור שעבוד:

פרק כיסוי ביטוחי זה אינו ניתן לשעבוד או להעברה בצורה כלשהי, והחברה לא תחויב על-ידי כל הודעה או בקשה כזאת של המבוטח, או כל גורם אחר. במקרה של שעבוד הפוליסה, לא יחול שעבוד על פרק כיסוי ביטוחי זה.

.4. שינויים, ויתורים או סטיות בתנאי הפוליסה:

4.1. פרק כיסוי ביטוחי זה כפוף לתנאים של הפוליסה אליה הוא מצורף, בשינויים המתחייבים.

4.2. שינויים ו/או ויתורים ו/או סטיות מתן התנאים של הפוליסה אליה מצורף פרק כיסוי ביטוחי זה שגרשמו בפרקים שצורפו לפוליסה, לא יתפרשו שינויים ו/או ויתורים ו/או סטיות מהתנאים הנוגעים לפרק כיסוי ביטוחי זה, אלא אם כן צויין במפורש באמצעות רישום מתאים שהכוונה גם לפרק כיסוי ביטוחי זה.



הכשרה חברה לביטוח בע"מ
אריה שנקר 2 תל אביב 68010
טל'. 03-7960000, פקס. 03-5167870
www.hcsra.co.il *3453





הכשרה.קום

הכשרה חברה לביטוח בע"מ

אריה שנקר 2, תל אביב 68010 טל': 03-7960000 או *3453, פקס: 03-5167870 www.hcsra.co.il