



הכשרה חברה לביטוח בע"מ
HACHSHARA INSURANCE COMPANY LTD

מספר ברשם: 520042177

שודר במגנא: 27/05/2024
אסמכתא: 2024-01-052246

ת121 (פומבי)

לכבוד: הבורסה לניירות ערך בת"א בע"מ
www.tase.co.il

לכבוד: רשות ניירות ערך
www.isa.gov.il

דוח מיידי למידע מהותי כללי

הסבר: אין להשתמש בטופס זה כאשר קיים טופס מותאם לארוע המדווח.

טופס דיווח זה נועד לדיווחים מהותיים שאין עבורם טופס ייעודי מתאים.

תוצאות הנפקה יש לדווח בת20 ולא בטופס זה.

דיווח על דירוג אגרות חוב או דירוג תאגיד יש להגיש באמצעות טופס ת125.

מהות האירוע: דוח מיידי

מספרי אסמכתאות של דיווחים קודמים בנושא: 2024-01-019779 , _____ , _____ .

בהמשך לדיווח מיידי של החברה מיום 26 בפברואר 2024 (אסמכתא מספר: 2024-01-019779), ובעקבות פרסום בתקשורת מאתמול, החברה מבקשת להבהיר כי לאחר שהוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום (ועדת המשנה להתנגדויות), אישרה את תוכנית בניין עיר שמספרה 603-0590729 מתחם סוהו, רח' האורגים, אשדוד (בכפוף לתיקונים טכניים), הגיעו לחברה מספר פניות מצד גופים שונים המתעניינים בתכנית של מתחם הסוהו.

נכון למועד דיווח זה, טרם החל משא ומתן לגבי התקשרות כלשהי בקשר לזכויות המקרקעין של החברה במתחם הסוהו, וכן טרם החל שיווק פעיל של המתחם כאמור. החברה בוחנת חלופות שונות בקשר לזכויות המקרקעין שלה במתחם הסוהו לרבות מכירת זכויותיה. נכון למועד דיווח זה, אין כל ודאות בדבר התקשרות החברה בעסקה מחייבת כלשהי בקשר לזכויותיה במתחם הסוהו ו/או מתכונתה. ככל שתחולנה התפתחויות מהותיות בעניין זה, החברה תדווח על כך בהתאם להוראות הדין.

מצורף קובץ _____

החברה אינה חברת מעטפת כהגדרתה בתקנון הבורסה

המועד בו נודע לתאגיד לראשונה על הארוע: 26/05/2024 בשעה: 18:15

פרטי החותמים המורשים לחתום בשם התאגיד:

שם החותם	תפקיד
1 שגי קהלני	יועץ משפטי של החברה

הסבר: לפי תקנה 5 לתקנות דוחות תקופתיים ומידיים (התשל"ל – 1970), דוח המוגש לפי תקנות אלו יחתם בידי המורשים לחתום בשם התאגיד. עמדת גל בנושא ניתן למצוא באתר הרשות: [לחץ כאן](#).

מספרי אסמכתאות של מסמכים קודמים בנושא (אין האזכור מהווה הכללה על דרך הפניה):

תאריך עדכון מבנה הטופס: 07/05/2024

ניירות ערך של התאגיד רשומים למסחר בבורסה בתל-אביב

שם מקוצר: הכשרה חב לביטוח

כתובת: המלאכה 6, חולון 5811801 טלפון: 03-7962624, 03-7962760 פקס: 03-7967412

דואר אלקטרוני: sagik@hcsra.co.il אתר החברה: www.hcsra.co.il

שמות קודמים של ישות מדווחת: הכשרת הישוב חברה לביטוח בע"מ

שם מדווח אלקטרוני: קהלני שגיא תפקידו: יועץ משפטי ומזכיר החברה שם חברה מעסיקה:
כתובת: המלאכה 6 , חולון 5811801 טלפון: 03-7962760 פקס: דואר אלקטרוני: sagik@hcsra.co.il